

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **649 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **65,60** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy do nabycia trzypokojowe mieszkanie w tzw. "leningradzie".
Bardzo dobra lokalizacja - blisko szkoły, markety, komunikacja miejska i urzędy.
Lokal do niewielkiego remontu i odświeżenia, ale można też zamieszkać od razu.
Budynek w dobrym stanie - klatka schodowa w trakcie remontu.
Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Przy bloku miejsca postojowe.
Zapraszam na prezentację - tel. do doradcy: 608015252.



szczegóły oferty

Symbol	14595/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.01.2025
Cena	649 000, 00 PLN	Cena w EURO	152 236, 64 €
Cena za m2	9 893, 29 PLN	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Świnoujście	Spółdzielnia	słowianin
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	65, 60 m²	Powierzchnia użytkowa	65, 60 m²
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	LENINGRAD
Rok budowy	1978	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Powierzchnie łazienek	5 m²
Stan łazienki	DOBRY	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	5
Liczba pięter	8	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	3 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Piekarnik	TAK



Zmywarka	TAK	Kuchnia gazowa	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnie balkonów	3 m²	Widok na południe	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, z piwnicą, z balkonem tarasem
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA	Czynsz administracyjny	880, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Krzysztof Nowak

Kierownik biura

☎ 608 015 252

✉ kn@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

