

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **443 700** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **49,89** m², pow. działki: **598,00** m²,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu na sprzedaż 3 pokojowe (**dwustronne**) mieszkanie, znajdujące się około **700 m od centrum miasta**.

W skład nieruchomości wchodzi :

- przestronny salon z wyjściem na balkon
- sypialnia
- mniejszy pokój
- oddzielna kuchnia z oknem
- łazienka z wanną
- WC
- korytarz

Klatka schodowa była remontowana w 2019 r.

Do mieszkania przynależy pomieszczenie gospodarcze ok. 5 m²

Opłaty:

- czynsz : 706 zł w tym ogrzewanie, woda, ścieki, śmieci, fundusz remontowy
- gaz 100 zł/m-c
- prąd ok.120 zł/2 m-ce

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Aneta Garbacz tel. 660-184-431



szczególne oferty

Symbol	14596/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.03.2025
Cena	443 700, 00 PLN	Cena w EURO	103 859, 93 €
Cena za m2	8 893, 57 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	49, 89 m²
Powierzchnia działki	598, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY, KRZEWY I DRZEWA, ZABUDOWA	Powierzchnia użytkowa	49, 89 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWLASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO ODNOWIENIA	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	5
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK



Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	TAK
Telewizor	NIE	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA, PANELE
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Osobne WC	TAK	Czynsz administracyjny	706, 00 PLN



kontakt do agenta



Aneta Garbacz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 660 184 431

✉ ga@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

