

Mieszkanie na sprzedaż - Resko

cena **132 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **23,49** m², pow. działki: **568,00** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiam Państwu na sprzedaż **kawalerkę** zlokalizowaną **w Resku**.

Idealna pod wynajem, niskie koszty utrzymania.

Nieruchomość znajduje się w bliskiej odległości od ścisłego centrum.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon połączony z aneksem kuchennym
- łazienka wraz z WC
- korytarz

Wiosną tego roku planowany jest **remont klatki schodowej**.

Istnieje możliwość podłączenia gazu.

Do nieruchomości przynależy piwnica.

Opłaty:

- czynsz ok 140 zł/ m-c w tym fundusz remontowy, ścieki, śmieci
- prąd 350 zł/ 2-mce
- podatek od nieruchomości ok 100 zł/rok

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Aneta Garbacz tel. 660- 184- 431



szczegóły oferty

Symbol	14597/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.03.2025
Cena	132 000, 00 PLN	Cena za m2	5 619, 41 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	łobeski
Gmina	Resko	Miejscowość	Resko
Kod pocztowy	72-315	Region	Powiat łobeski
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	23, 49 m²
Powierzchnia działki	568, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	23, 49 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	KAMIENICA	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1950	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Stan budynku	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE ELEKTRYCZNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	NIE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	TAK
Telewizor	NIE	Telewizja kablowa	TAK



Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Kuchnia gazowa	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Strych	TAK
Warunki gruntowe	DOBRE	Najbliższa plaża	ok 36 km
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA, OKNO, UMYWALKA	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Aneta Garbacz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 660 184 431

✉ ga@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

