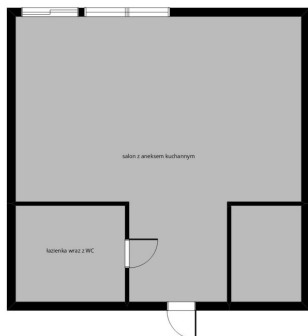
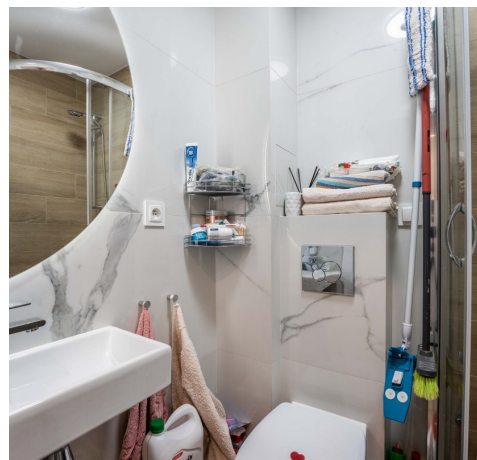


Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **290 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **15,20** m², pow. działki: **2 159,00** m²,



Agata Garbacz
gabin@mikulski-nieruchomosci.pl

www.mikulski-nieruchomosci.pl



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu na sprzedaż **kawalerkę** zlokalizowaną **bardzo blisko dworca PKP**.

Mieszkanie jest o **podwyższonym** standardzie, gotowe do zamieszkania.

Nieruchomość idealna pod wynajem, świetna lokalizacja!

Blok czysty, zadbane.

W bliskiej odległości sklepy, apteki, ale również morze, bo zaledwie **300m!**

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon połączony z aneksem kuchennym
- łazienka wraz z WC
- korytarz

Opłaty:

- czynsz 475 zł w tym ogrzewanie, ciepła woda, śmieci i ścieki
- prąd około 60 zł/ 2m-c

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Aneta Garbacz tel. 660- 184- 431



szczegóły oferty

Symbol	14603/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.04.2025
Cena	290 000, 00 PLN	Cena w EURO	67 882, 31 €
Cena za m2	19 078, 95 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzeski
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Region	Powiat kołobrzeski	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	15, 20 m²
Powierzchnia działki	2 159, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	15, 20 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	ASFALTOWY
Strych	NIE	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PARKING
Warunki gruntowe	DOBRE	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Najbliższa plaża	300 m	Czynsz administracyjny	575, 00 PLN



kontakt do agenta



Aneta Garbacz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 660 184 431

✉ ga@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

