

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Grzybowo

cena **320 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **22,00** m²,



opis nieruchomości

Nieduży apartament w Grzybowie z własnym miejscem postojowym.

Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest położenie na parterze oraz bezpośrednie wyjście na przestronny trawnik. Apartament może służyć do wypoczynku właścicielskiego ale jest także gotowym biznesem, który można prowadzić całorocznie. Niewielki czynsz to kolejna zaleta użytkowania. Budynek leży w bliskiej odległości od morza- zaledwie 700 m a także niedaleko stąd do centrum. Można skorzystać z wyżywienia w restauracji na miejscu. Goście chwalą obiekt za czystość i miłą obsługę. Do nieruchomości przynależy przypisane miejsce parkingowe.

Serdecznie zapraszamy na prezentację:

Katarzyna Demidziuk, tel. 604972229



szczegóły oferty

Symbol	14605/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	20.09.2025
Cena	320 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Grzybowo
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	22, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	22, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	1999
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	INNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	3 m²	Stan łazienki	DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	4
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY



Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Parking strzeżony	TAK	Ogródek	TAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Najbliższa plaża	800 m	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	450, 00 PLN		



kontakt do agenta



Katarzyna Demidziuk

Doradca ds. nieruchomości

☎ 604 972 229

✉ kd@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

