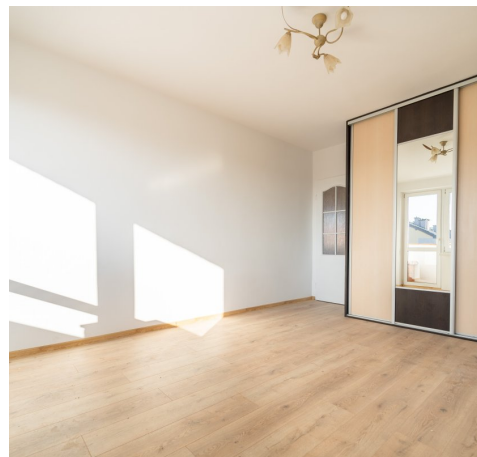
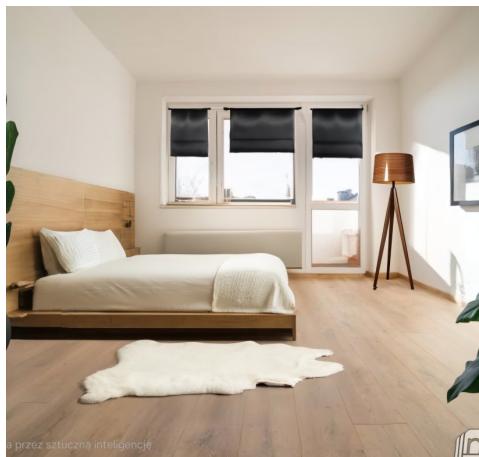


Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, Centrum

cena **410 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **55,30** m²,



opis nieruchomości

Tylko u nas!

Rewelacyjna oferta mieszkania w samym sercu miasta!

2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 55,3 m² znajdujące się przy ulicy Szkolnej w Goleniowie.

Mieszkanie składa się z 2 pokoi, przestronnej kuchni z jadalnią, łazienki z WC oraz przedpokoju.

Dzięki przestrzeni istnieje możliwość przerobienia nieruchomości na 3 pokoje.

Standard dobry, ściany gładzone i malowane, na podłogach nowe panele oraz kafle.

Mieszkanie częściowo umeblowane, gotowe do zamieszkania od zaraz.

Czynsz do wspólnoty to ok. 700 zł w tym: ogrzewanie, ciepła i zimna woda, gaz, f. remontowy, śmieci, sprzątanie oraz monitoring.

Czysta i zadbana klatka schodowa.

Do mieszkania przynależy duża piwnica o pow. **ok. 8,9 m²**. Przed blokiem znajdują się liczne miejsca parkingowe.

Bardzo dobra lokalizacja! W pobliżu szkoła, przedszkole, plac zabaw, boisko, sklepy, dworzec PKP.

Część zdjęć stanowi wizualizację.

Chcesz wiedzieć więcej?

Zadzwoń i umów się na prezentację!

Kontakt: Małgorzata Rutkowska: 530 855 012.

BIURO MIKULSKI NIERUCHOMOŚCI JEST WYŁĄCZNYM PRZEDSTAWICIELEM WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI!



szczególne oferty

Symbol	14606/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.02.2025
Cena	410 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Szkolna	Region	Powiat goleniowski
Spółdzielnia	Wspólnota Mieszkaniowa	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	55, 30 m²	Powierzchnia użytkowa	55, 30 m²
Forma własności działki	INNY	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1985	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	INNA
Materiał ścian	INNA	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnie piwnic	8, 9m2 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Monitoring	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY



Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Czy jest KW	TAK
Balkon	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w bloku
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Czynsz administracyjny	700, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Małgorzata Rutkowska

Dyrektor oddziału Goleniów

☎ 530 855 012

✉ ms@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

