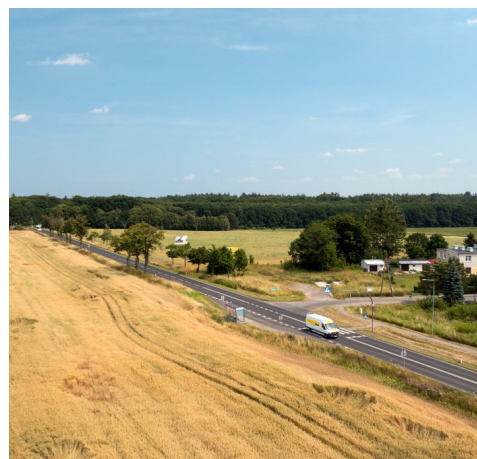


Działka na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **300 000** zł

pow. działki: **1 701,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka usługowa położona w Kądzielnie przy ulicy Koszalińskiej.
Idealne miejsce na rozwój biznesu

Powierzchnia: 1710m²

Kształt działki: nieregularny,

Działka: skrajna,

Wygląd działki: pusta częściowo zalesiona

Ogrodzona: nie

Rodzaj ogrodzenia: brak

Działka zadrzewiona: drzewo na działce

Warunki glebowe: teren suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: IV

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak,

przeznaczenie terenów: pod budowę

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki 25%

Decyzja o warunkach zabudowy: tak,

rodzaj budynku: parterowy

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 50 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, przemysłowa, łąki, pastwiska

Droga dojazdowa: udział w gruncie,

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak,

Odległość do tras krajowych: 20 m

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA ;

Dostępne media: gaz, prąd, woda, kanalizacja

WODA: przyłącze do sieci; odległość od sieci 8 m

KANALIZA: kanalizacja miejska; odległość od sieci 8 m

GAZ: odległość od sieci 5 m

PRĄD: 5m

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą : Bogna Węcłewska + 48 506 218 312



szczególne oferty

Symbol	6099/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ROBOCZA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	09.07.2024
Cena	300 000, 00 PLN	Stara cena	330 000, 00 PLN
Cena w EURO	70 129, 51 €	Cena za m2	176, 37 PLN
Cena za m2 w EURO	41, 23 €	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Okolica	Kądzierzno	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	1 701, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE, ASFALTOWA - KOSTKA	Czy jest KW	TAK
Najbliższy las	500	Najbliższa łąka	50
Najbliższa stacja paliw	500	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	działka z decyzją o wz		



kontakt do agenta



Bogna Węclewska

Doradca ds. nieruchomości

☎ +48 506 218 312

✉ bw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

