

Działka na sprzedaż - Danowo

cena **250 000** złpow. działki: **3 000,00** m²,

opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka **budowlana** położona w Danowie.
Danowo miejscowość oddalona o 20 min. od centrum Goleniowa, około 45 min. od Szczecina.
W miejscowości znajduje się sklep i kościół.
Spokojna okolica zachęca do codziennego wypoczynku.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 3000 m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: częściowo

Rodzaj ogrodzenia: siatka

Działka zadrzewiona: tak, drzewka owocowe, krzewy

Warunki glebowe: suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: IVb, V, VI

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

rodzaj budynku: mieszkalny jednorodzinny z garażem, max. dwukondygnacyjny

powierzchnia zabudowy: 3% do 5%

maksymalna wysokość budynku: 10 do 16m

kąt nachylenia dachu: 30°- 45°

Decyzja o pozwoleniu na budowę: jest, projekt oraz aktualny dziennik budowy: budynek parterowy z użytkowym poddaszem i garażem 129m²

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 10 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Droga dojazdowa: służebność

Rodzaj drogi dojazdowej: gruntowa, utwardzona

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: około 20 km

Ukształtowanie terenu: teren zróżnicowany

MEDIA:

WODA: własna studnia (obok działki sieć już istniejąca)

KANALIZA: kanalizacja miejska; przy działce

GAZ: brak

PRĄD: przy działce

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: **571 996 413 Joanna Więzowska**



szczegóły oferty

Symbol	6102/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.02.2025
Cena	250 000, 00 PLN	Stara cena	280 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Danowo	Kod pocztowy	72-132
Nr działki	29/12	Obręb geodezyjny	Danowo
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	TAK
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	3 000, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	50, 00
Długość działki (mb.)	60, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Joanna Więzowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 413

✉ wj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

