

Mieszkanie na sprzedaż - Stepnica, Żarnówko

cena **122 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **82,59** m², pow. działki: **1 237,00** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie w sercu lasu

Zapraszamy do odkrycia unikalnej oferty sprzedaży piętra domu, położonego w malowniczej otulinie lasu, w gminie Stepnica, w urokliwej miejscowości Żarnówko. To wyjątkowe miejsce, gdzie natura splata się z komfortem życia, stanowi idealną propozycję dla osób pragnących zasmakować w harmonii z otaczającą przyrodą.

Lokal mieszkalny o powierzchni całkowitej **75,71 m²** zachwyca przestronnością i możliwościami aranżacyjnymi.

W jego skład wchodzi:

- cztery przytulne pokoje, które można przekształcić w wymarzone przestrzenie do życia,
- kuchnia,
- łazienka,
- funkcjonalny przedpokój.

Ogrzewanie zapewniają **kominek** oraz piec kaflowy, co dodaje wnętrzu niepowtarzalnego klimatu. **Ciepła woda z bojlera elektrycznego** gwarantuje komfort codziennych rytuałów.

Mieszkanie, które wymaga remontu, stwarza **nieograniczone możliwości do stworzenia przestrzeni zgodnej z własnymi marzeniami i preferencjami**. To idealne miejsce dla osób z duszą artysty czy tych, którzy pragną urządzić swoje wymarzone gniazdo w zgodzie z naturą.

Do lokalu przynależy **murowane pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 6,88 m²**, które można wykorzystać na różnorodne cele. **Dodatkowo, ogródek do wyłącznego korzystania** stanowi doskonałą przestrzeń do relaksu, uprawy roślin czy organizowania rodzinnych spotkań na świeżym powietrzu.

To mieszkanie jest prawdziwą oazą dla miłośników natury, którym bliskie są dźwięki lasu oraz świeże powietrze. Jeśli marzysz o ucieczce od zgiełku miasta i pragniesz żyć w harmonii z przyrodą, ta oferta jest stworzona właśnie dla Ciebie. Zwierzęta leśne podchodzą pod sam dom, a grzyby masz na wyciągnięcie ręki. Codziennie możesz obserwować, jak sarny delikatnie przechadzają się wśród drzew, a w pobliżu słyszeć radosny śpiew ptaków. Wystarczy chwila, by znaleźć się w leśnym raju, gdzie każdy spacer przynosi nowe odkrycia. Grzyby, świeżo wyrośnięte, czekają na zbiór w każdej szczelinie między korzeniami drzew, a ich aromat wypełnia powietrze. Życie w zgodzie z naturą to prawdziwy skarb.

CENA DO NEGOCJACJI !!!

Nie przegap swojej szansy na stworzenie unikalnego miejsca, które stanie się Twoim prawdziwym domem!



szczególne oferty

Symbol	14642/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA Z NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	122 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Stepnica
Miejscowość	Stepnica	Dzielnica - osiedle	Żarnówko
Region	Powiat goleniowski	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	82, 59 m²
Powierzchnia działki	1 237, 00 m²	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	57, 82 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE, PIĘTRO DOMU
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	DREWNIANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	KOMINEK, PIEC KAFLOWY
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	DO WYMIANY
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE
Internet	TAK	Lodówka	NIE



Pralka	NIE	Piekarnik	NIE
Zmywarka	NIE	Kuchnia gazowa	NIE
Kuchnia elektryczna	NIE	Kuchnia indukcyjna	NIE
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	NIE
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	TAK
Cechy dodatkowe	ceny transakcyjne	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	NIE
Kuchenka mikrofalowa	NIE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	NIE
Żaluzje	NIE		



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

