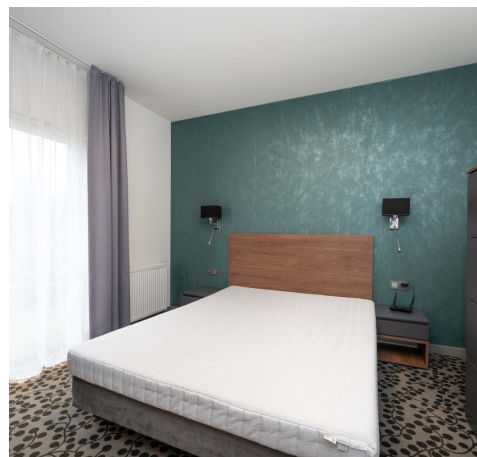


Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Sianożęty

cena **669 000 zł**

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **38,80 m²**,



opis nieruchomości

Na Sprzedaż nowoczesny Apartament w bliskiej odległości do morza (około 500 metrów) na zamkniętym osiedlu, z dostępem do placu zabaw i basenem.

Apartament znajduje się na I piętrze w IV piętrowym Apartamentowcu.

Nieruchomość składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na szeroki taras
- sypialni
- przestronnej łazienki z prysznicem

Do Apartamentu przynależy również miejsce postojowe zewnętrzne oraz komórka lokatorska. Apartament z pełnym niezbędnym wyposażeniem RTV i AGD (w cenie nieruchomości).

Koszty stałe: 900 PLN do wspólnoty mieszkaniowej + prąd według zużycia.

Opłata roczna użytkowanie wieczyste gruntu w wysokości 670 PLN

Apartament położony w wyjątkowej lokalizacji, idealny na inwestycję. Na zamkniętym terenie osiedla znajduje się sala zabaw oraz basen wewnętrzny.

Serdecznie zapraszam na prezentację tej niezwyklej nieruchomości Paulina Zielińska 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	14657/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	669 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzegi	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Sianożęty	Region	Powiat kołobrzegi
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	38, 80 m²	Powierzchnia użytkowa	38, 80 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2016	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	ŻELBET	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Telewizor	TAK



Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Basen	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na północ	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	morze do 500m
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	900, 00 PLN		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

