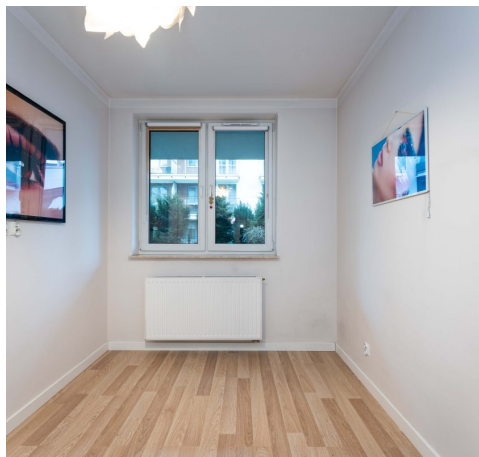


Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **590 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **32,48** m²,



opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż w pełni wyposażony apartament położony ok. 600m do morza !

Apartament atrakcyjnie zlokalizowany przy ul. Bałtyckiej blisko morza oraz centrum. Ogromnym atutem nieruchomości jest piękna, piaszczysta i duża plaża, a droga do plaży prowadzi przez nadmorski park, gdzie znajdują się liczne ścieżki rowerowe. Nieruchomość z wyjątkowym klimatem, znajdująca się w zacisznym i spokojnym miejscu Kołobrzegu. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się zabudowa apartamentowa, liczne sklepy, restauracja, kawiarnia, markety oraz przystanek komunikacji miejskiej.

Apartament o powierzchni 32,48 m2 składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym w pełni wyposażonym w sprzęt RTV i AGD tj. zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka
- przestronnej łazienki z WC
- sypialni

Na terenie osiedla znajduje się również w pełni ogrodzony plac zabaw dla dzieci, rowerownia oraz wózkownia.

Mieszkanie w idealnym stanie, nie wymagające żadnego nakładu finansowego, w pełni umeblowane (wyposażenie wliczone w cenę nieruchomości)

Niski czynsz - jedynie **350 zł.**

Nieruchomość idealna do zamieszkania na stałe, wypoczynkowo lub do wynajmu.

SERDECZNIE POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ PAULINA ZIELIŃSKA TEL. [660 727 425](tel:660727425)



szczegóły oferty

Symbol	14658/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	590 000, 00 PLN
Cena w EURO	138 800, 67 €	Cena za m2	18 165, 02 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Miasto	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	32, 48 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	32, 48 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2014
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	ŻELBET
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ LOKALNA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Ogródek	TAK
Taras	TAK	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, UMYWALKA, LUSTRO
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	400, 00 PLN		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

