

Mieszkanie na sprzedaż - Węgorzyce, centrum

cena **199 900** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,10** m², pow. działki: **405,00** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie położone we wsi **Węgorzyce**, gmina **Osina**.

W odległości 3km znajduje się miejscowość gminna - Osina, a tam całe zaplecze handlowo-usługowe, szkoła, stacja PKP.

Zaledwie 8km do drogi ekspresowej Szczecin-Kołobrzeg.

Wokół dużo **terenów leśnych**.

Mieszkanie o **powierzchni użytkowej 44,10m²** składa się z:

- 2 pokoi (w obu pokojach wykonana antresola z łóżkiem),
- kuchni,
- łazienki z WC,
- przedpokoju.

Pełne umeblowanie w cenie! Wchodzisz i mieszkasz.

Ogrzewanie i ciepła woda z **pieca gazowego**.

Obecni właściciele wykonali **generalny remont** lokalu, łącznie z wymianą instalacji wodnej oraz elektrycznej.

Lokal mieści się w 3-rodzinnej kamienicy, posiada osobne wejście.

Teren wokół budynku do wspólnego użytku.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Żaneta Hromińska - **537-955-325**



szczegóły oferty

Symbol	14661/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	199 900, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Osina
Miejscowość	Węgorzyce	Dzielnica - osiedle	centrum
Region	Powiat goleniowski	Okolice	centrum
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	44, 10 m²	Powierzchnia działki	405, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	44, 10 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	WYSOKI PARTER, 2-POKOJOWE, KAMIENICA
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900-1940
Standard	DOBRY	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, OKNO NA POKÓJ
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	NIE	Piekarnik	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA	Elewacja	INNE
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE
Ogródek	TAK	Cechy dodatkowe	bardzo pilna sprzedaż, z ogródkiem, umeblowana z wyposażeniem, mieszkanie w kamienicy
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, GAZ	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Żaneta Hromińska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 537 955 325

✉ zh@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

