

Działka na sprzedaż - Tarnowiec

cena **230 000** zł

pow. działki: **4 225,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna położona w Tarnowcu.
Tarnowiec miejscowość oddalona o 20 min. od centrum Goleniowa, około. 45 min. od Szczecina.
Spokojna okolica zachęca do codziennego wypoczynku.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 4225 m²

Kształt działki: nieregularny

Działka: skrajna

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: IV - V

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: tak

rodzaj budynku: budowa trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych - zabudowa wolnostojąca, max. dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe)

powierzchnia zabudowy: 10% do 13%

maksymalna wysokość budynku: 8,5 m

kąt nachylenia dachu: 30% - 45%

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: około 50 m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, łąki

Droga dojazdowa: główna droga

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: około 10 km

Ukształtowanie terenu: zbocze

MEDIA:

WODA: własna studnia

KANALIZA: szambo

GAZ: brak

PRĄD: w drodze

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: [571 996 413](tel:571996413) Joanna Więzowska



szczegóły oferty

Symbol	6121/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	230 000, 00 PLN
Stara cena	250 000, 00 PLN	Cena za m2	54, 44 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Goleniów
Miejscowość	Tarnowiec	Kod pocztowy	72-131
Nr działki	19/3	Obręb geodezyjny	Tarnowiec
Położenie działki	ZBOCZE	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	4 225, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA, LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA, PŁYTY BETONOWE
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Joanna Więzowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 413

✉ wj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

