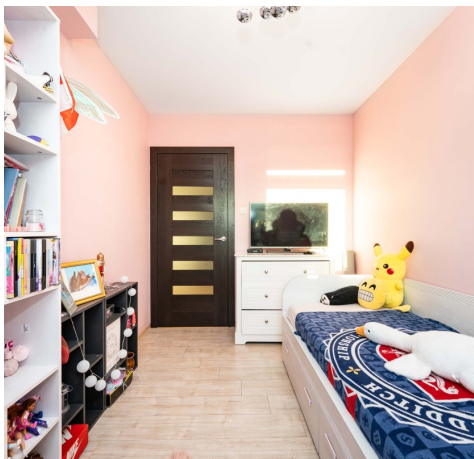
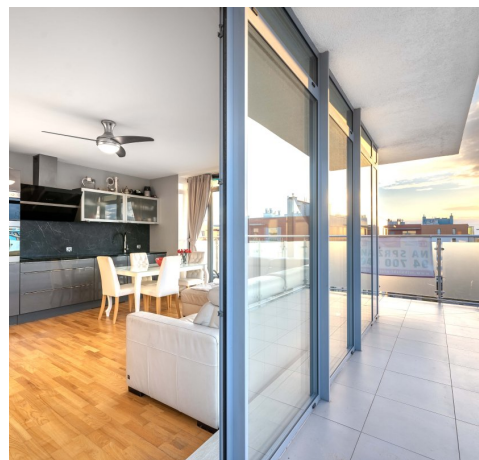
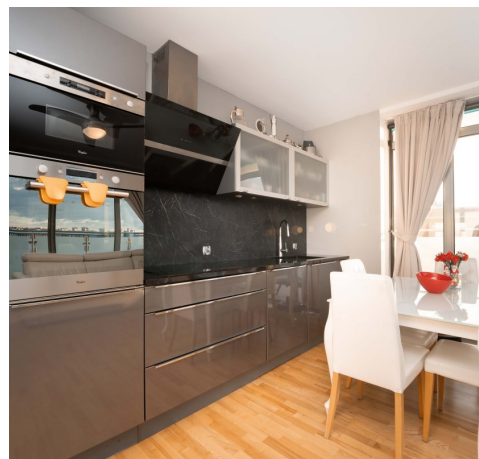


Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg

cena **825 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **46,77** m²,



opis nieruchomości

Słoneczne mieszkanie z balkonem dwustronnym - 400 metrów od morza!

Na sprzedaż wyjątkowe, perfekcyjnie wykończone mieszkanie położone na ostatnim piętrze nowoczesnego budynku.

Opis mieszkania:

- Powierzchnia mieszkania: 46,77m
- Łazienka: wanna z jacuzzi Actima Exellent, ogrzewanie podłogowe, elegancka glazura - stworzone z myślą o relaksie.
- Kuchnia: aneks kuchenny wyposażony w meble z systemem cichego domyku, marmurowy blat oraz pełne AGD: zmywarę, piekarnik, lodówkę, mikrofalówkę i płytę grzewczą.
- Salon i przedpokój: wykończone wysokiej jakości deską podłogową.
- Sypialnia i pokój: panele podłogowe, dodatkowo w pokoju znajduje się pojemna szafa.
- Taras: przestronny z widokiem na Marine o powierzchni 25 m² z wyjściem na dwie strony - idealne miejsce do wypoczynku o każdej porze dnia.

Dodatkowe udogodnienia:

- Rowerownia i pomieszczenie gospodarcze dostępne dla mieszkańców.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się zaledwie 400 metrów od morza, co czyni je idealnym zarówno na codzienne życie, jak i inwestycję pod wynajem.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji. Nie przegap tej wyjątkowej oferty!
Zapraszam do kontaktu i na prezentację BOGNA WĘCLEWSKA +48 506 218 312



szczegóły oferty

Symbol	14665/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	23.12.2024
Cena	825 000, 00 PLN	Cena w EURO	193 113, 46 €
Cena za m2	17 639, 51 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzesci
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	46, 77 m²	Powierzchnia użytkowa	46, 77 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rok budowy	2014
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BŁOCKI BETONOWE
Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Ilość pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje	elektryczna, wodno-kanalizacyjna, internetowa	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	TAK



Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PARKIET, PANELE, GRES	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	2
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	2	Powierzchnie balkonów	25 m²
Widok na północ	TAK	Widok na wschód	TAK
Cechy dodatkowe	morze do 500m	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, INTERNET
Komórka lokatorska	TAK	Rozkład mieszkania	NAROŻNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA Z HYDROMASAŻEM, WC, SZAFKA, UMYWALKA, LUSTRO	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Rolety	TAK	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN



kontakt do agenta



Bogna Węclewska

Doradca ds. nieruchomości

📞 +48 506 218 312

✉ bw@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

