

Działka na sprzedaż - Świnoujście, Karsibór

cena **990 000** zł

pow. działki: **998,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w Świnoujściu na wyspie Karsibór w malowniczej, spokojnej i atrakcyjnej turystycznie okolicy. Doskonała oferta inwestycyjna pod pensjonat z apartamentami pod wynajem lub dom mieszkalny jednorodzinny. W bliskiej odległości sklep ABC, restauracja Rybaczówka, las oraz główna zrewitalizowana ulica 1go Maja.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 998 m²,

Kształt działki: kwadrat,

Działka: środkowa,

Wygląd działki: pusta,

Ogrodzona: tak,

Rodzaj ogrodzenia: panelowe z bramą wjazdową.

Działka zadrzewiona: nie,

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak,

przeznaczenie terenów: ogólnomieszkaniowe, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki (%): 30%,

maksymalna wysokość budynku: do 2 kondygnacji lecz nie więcej niż HZ = 10m,

kąt nachylenia dachu: 40-50°,

dach wysoki, symetryczny, kryty dachówką lub gontem bitumicznym w odcieniach czerwieni i brązu.

Odległość do najbliższych zabudowań: około 20 m,

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa,

Rodzaj drogi dojazdowej: ulica osiedlowa,

Dostęp do drogi publicznej: tak,

Ukształtowanie terenu: teren płaski,

MEDIA:

Dostępne media: prąd, woda,

WODA: przyłączy do sieci, w działce,

PRĄD: na działce.

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą.

Więcej informacji pod nr. 530 855 025.



szczegóły oferty

Symbol	6124/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	990 000, 00 PLN	Cena w EURO	231 357, 06 €
Cena za m2	991, 98 PLN	Cena za m2 w EURO	231, 82 €
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	m. Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Dzielnica - osiedle	Karsibór
Ulica	I Armii Wojska Polskiego	Region	Pas Nadmorski
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia działki	998, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



Olga Bobrovska

Dyrektor oddziału Szczecin

☎ 530 855 025

✉ ob@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

