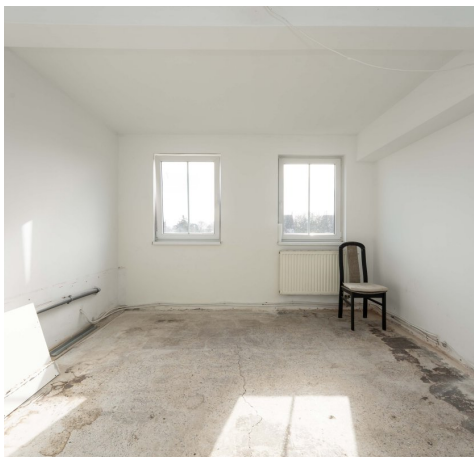


Dom na sprzedaż - Białogard

cena **985 000** zł

liczba pokoi: **10**, pow. całkowita: **500,00 m²**, pow. działki: **531,00 m²**,



opis nieruchomości

Budynek mieszkalno-usługowy, o powierzchni ok.500 m². usytuowany na działce o powierzchni 531 m².

I kondygnacja - lokal usługowy o powierzchni 270 m²

II kondygnacja - pomieszczenia mieszkalne obecnie hotelowe o powierzchni 141 m²

III kondygnacja - pomieszczenia mieszkalne hotelowe o powierzchni 76 m²

IV kondygnacja - pomieszczenie strychowe o powierzchni 35 m²

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, pomieszczenia na II i III kondygnacji po kapitalnym remoncie.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego Buderus z zasobnikiem ciepłej wody.

Media : gaz ziemny, woda, kanalizacja, energia elektryczna, Internet.

Na terenie działki znajdują się dwa murowane garaże.

Budynek położony jest w centrum Białogardu . W pobliżu znajdują się urzędy, szkoły, kino, kościół itp. Umożliwia pełnienie funkcji mieszkalnych, handlowych, biurowych, usługowych.

Mieszkania 4 pokojowe, do których przynależą murowane garaże.

Kamienica po kapitalnym remoncie. Na ścianach gładź gipsowa.

Własna kotłownia.

Nowa stolarka drzwiowa i okienna PCV.

Przed budynkiem ogólnodostępny parking

Zapraszam na prezentacje

Joanna Antos tel.572575832



szczegóły oferty

Symbol	13686/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	18.03.2025
Cena	985 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	białogardzki
Gmina	Białogard	Miejscowość	Białogard
Kod pocztowy	78-200	Region	Powiat białogardzki
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	500, 00 m²	Powierzchnia działki	531, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Powierzchnia użytkowa	500, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, USŁUGOWO- HANDLOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1999	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	5	Stan łazienki	DOBRY
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	10	Liczba sypialni	2
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Elewacja	BARANEK



Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	2	Widok na północ	TAK
Widok na wschód	TAK	Najbliższa stacja PKP	2000
Najbliższy hipermarket	1500	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	z garażem	Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Najbliższy bankomat	1500	Kraty w oknach	TAK
Osobne WC	NIE	Powierzchnia poddasza	35



kontakt do agenta



Joanna Antos

Doradca ds. nieruchomości

☎ 572 575 832

✉ ja@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

