

Dom na sprzedaż - Nowogard, Nowogard

cena **1 450 000 zł**

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **160,00 m²**, pow. działki: **500,00 m²**,



opis nieruchomości

Duży, przestronny dom wolnostojący, zbudowany w 2019 roku, znajduje się na osiedlu domów jednorodzinnych w Karsku. Całkowita powierzchnia domu wynosi 160 m². Jest to budynek mieszkalny z garażem.

Parter obejmuje:

- Osobną kuchnię z oknem
- Łazienkę
- Przedpokój
- Pomieszczenie gospodarcze
- Duży salon z wyjściem na taras i ogród
- Sypialnię

Piętro zawiera:

- Hol
- Dwie sypialnie
- Łazienkę z prysznicem

Dom jest gotowy do zamieszkania, częściowo umeblowany i sprzedawany z kompletnym wyposażeniem kuchni, łazienek, przedpokoju i sypialni oraz sprzętem AGD w zabudowie kuchennej.

Media: prąd, gaz, kanalizacja według zużycia.

Lokalizacja: Dom położony jest w spokojnej i cichej okolicy, niedaleko Nowogardu, co zapewnia szybki dojazd zarówno do centrum miasta, jak i do obwodnicy. W pobliżu znajdują się wszelkie udogodnienia miejskie: sklepy, szkoły, przedszkola i inne.

Zapraszam na prezentację!

Opiekun oferty:

Przemysław Kręcki

Nr tel. 512-372-813



szczegóły oferty

Symbol	13689/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	07.06.2024
Cena	1 450 000, 00 PLN	Cena za m2	9 062, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Nowogard
Miejscowość	Nowogard	Kod pocztowy	72-200
Dzielnica - osiedle	Nowogard	Ulica	Karsk
Nr domu	35C	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	160, 00 m²
Powierzchnia działki	500, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	KRZEWY, NASADZENIA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2019	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Liczba pięter	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA, PODŁOGOWE
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	2
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, SZAFKA	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Rolety	TAK		



kontakt do agenta



Przemysław Kręcki

Kierownik biura

☎ 512 372 813

✉ pk@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

