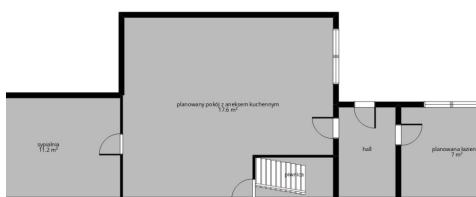


Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum Miasta

cena **250 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **35,80** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny bezczynszowy o powierzchni łącznej: 35,8m². Pełna własność z numerem KW.

Mieszkanie składa się z dwóch pomieszczeń, łazienki, piwnicy oraz ogródka.

Osobne wejście do budynku z parteru.

Nieruchomość do kapitalnego remontu według własnej aranżacji.

Podłączone media: woda, prąd, gaz - nowe instalacje.

Lokalizacja - centrum miasta Świnoujście - ulica Gdańska.

Więcej informacji udzielę telefonicznie

Katarzyna Jezierska

tel. +48 515 383 032



szczegóły oferty

Symbol	14712/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.04.2025
Cena	250 000, 00 PLN	Cena za m2	6 983, 24 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta
Ulica	Gdańska	Nr domu	10
Nr lokalu	1b	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH	Powierzchnia całkowita	35, 80 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA
Powierzchnia użytkowa	34, 10 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	PIĘTRO DOMU, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Stan budynku	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, DREWNIANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	DREWNIAANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	INNY	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO REMONTU
Wyposażenie łazienki	BRAK	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ



Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	BETON, DESKI
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	NA PODJEŹDZIE	Ogródek	TAK
Widok na wschód	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	ceny transakcyjne, z piwnicą, z ogródkiem, w centrum, morze pow 1000m, do kapitalnego remontu	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, WODA, PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE	Rozkład mieszkania	ŚRODKOWE
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Katarzyna Jezierska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 032

✉ jk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

