

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Podczele

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **46,81** m²,



opis nieruchomości**Przytulny apartament w otoczeniu zieleni - 650 m od morza**

Na sprzedaż apartament położony w spokojnej okolicy, w budynku otoczonym parkiem, zaledwie 650 metrów od morza. Idealna propozycja dla osób ceniących bliskość natury i szukających miejsca do odpoczynku.

Układ mieszkania:

- Duży pokój – przestronny, z oknami wychodzącymi na las, zapewniający mnóstwo naturalnego światła.
- Mniejszy, otwarty pokój – może pełnić funkcję sypialni, gabinetu lub jadalni, z bezpośrednim wyjściem na balkon.
- Balkon – idealne miejsce na poranną kawę z widokiem na zieleń.
- Garderoba – praktyczne miejsce do przechowywania.
- Łazienka – starszego typu, ale w pełni funkcjonalna.

Mieszkanie wymaga odświeżenia, ale ma duży potencjał i oferuje wyjątkową atmosferę dzięki położeniu wśród zieleni.

To świetna okazja dla osób szukających niedrogiego lokum blisko morza.

Zapraszam do kontaktu Joanna tel.572 575 832



szczególne oferty

Symbol	14714/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	28.03.2025
Cena	399 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Podczele
Region	Powiat kołobrzegi	Położenie	POD MIASTEM
Powierzchnia całkowita	46, 81 m²	Powierzchnia użytkowa	46, 81 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	1990
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA, CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wypożyczenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DOBRY
Wypożyczenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	OLEJOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Monitoring	TAK	Recepcja	TAK



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA, GRES	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Ogródek	TAK
Balkon	TAK	Widok na północ	TAK
Cechy dodatkowe	morze od 500 do 1000m	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Czynsz administracyjny	1 200, 00 PLN
Rowerownia	1		



kontakt do agenta



Joanna Antos

Doradca ds. nieruchomości

☎ 572 575 832

✉ ja@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

