

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, Miasto

cena **329 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **42,71** m²,



opis nieruchomości

Okazja mieszkanie 2 pokojowe z balkonem i ładnym widokiem na las. !!!

Atrakcyjna cena !!!

Świetna inwestycja pod wynajem !!!

Na sprzedaż mieszkanie położone w spokojnej części Goleniowa przy ul. Matejki

Lokal znajduje się na czwartym piętrze niskiego czteropiętrowego bloku po termomodernizacji. Dach po remoncie ocieplony.

Mieszkanie funkcjonalne rozkładowe z widokiem na las.

Lokal o powierzchni 42,71 m² składa się z:

- salonu z wyjściem na **duży balkon**
- sypialni
- kuchni z dużym oknem
- łazienki
- osobnego WC
- korytarza

Niskie koszty utrzymania. Czynsz administracyjny do spółdzielni wynosi obecnie 511,18 zł dodatkowo dochodzi prąd co 2 miesiące oraz gaz do kuchenki ok 40 zł (2 m-ce).

Mieszkanie posiada czystą Księgę Wieczystą. Gotowe do zamieszkania.

W cenie mieszkania pozostaje większość wyposażenia.

Mieszkanie posiada idealny i funkcjonalny rozkład. Nadaje się do zamieszkania bez zbędnego remontu. Okna PCV, na podłogach panele, oraz kafle w łazienkach i kuchni.

W bliskiej odległości od bloku znajduje się przedszkole, Żabka. W okolicy liczne sklepy, szkoła, przychodnia, przystanki autobusowe, plac zabaw.

Zachęcam do osobistej weryfikacji nieruchomości.

więcej informacji pod numerem

tel. 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	14724/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ROBOCZA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	329 000, 00 PLN
Cena za m2	7 703, 11 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Goleniów
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Ulica	Matejki	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	42, 71 m²
Powierzchnia użytkowa	42, 71 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Technika budowy	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA, RUCHLIWA ULICA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK



Kuchnia gazowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	BARANEK	Typ parkingu	UTWARDZONY, KOSTKA BRUKOWA
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Osobne WC	TAK
Czynsz administracyjny	512, 00 PLN		



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

