

Działka na sprzedaż - STARY BOREK, pod miastem

cena **975 000** zł

pow. działki: **14 633,00 m²**,



opis nieruchomości

Świetna okazja! Działka rolna o powierzchni 14 633 m² w spokojnej, cichej okolicy - idealna do przekształcenia pod zabudowę.

Tylko 40 metrów do przystanku komunikacji miejskiej, co zapewnia wygodny dojazd. Na działce dostępny prąd, a otoczenie natury daje poczucie prywatności i spokoju.

Idealne miejsce na inwestycję lub budowę wymarzonego domu!

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1,4633 HA

Kształt działki: prostokąt,

Działka: skrajna,

Wygląd działki: pusta,

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: VI

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: Tak, ziemia rolna, łąki, pastwiska

Decyzja o warunkach zabudowy: brak

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 200

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, łąki

Droga dojazdowa: gminna

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona

Dostęp do drogi publicznej: tak

Odległość do tras krajowych: 6km

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA :

Dostępne media: gaz, woda

WODA: własna studnia/ przyłącze do sieci; odległość od siec - przy działce

KANALIZA: szambo/przydomowa oczyszczalnia ścieków

GAZ: 200m

PRĄD: 100m

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą Joanna Antos



szczegóły oferty

Symbol	6168/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.04.2025
Cena	975 000, 00 PLN	Cena za m2	66, 63 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzesci	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	STARY BOREK	Kod pocztowy	78-132
Dzielnica - osiedle	pod miastem	Region	Powiat kołobrzesci
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia działki	14 633, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	POLNA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Najbliższe morze	1800
Komunikacja miejska	400	Nr Licencji	17866
Cechy dodatkowe	morze pow 1000m	Najbliższa poczta	1200



kontakt do agenta



Joanna Antos

Doradca ds. nieruchomości

☎ 572 575 832

✉ ja@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

