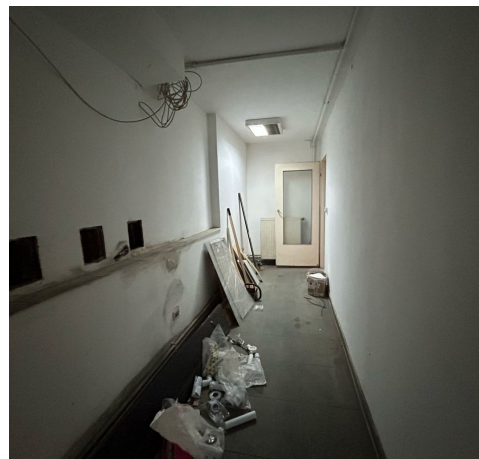
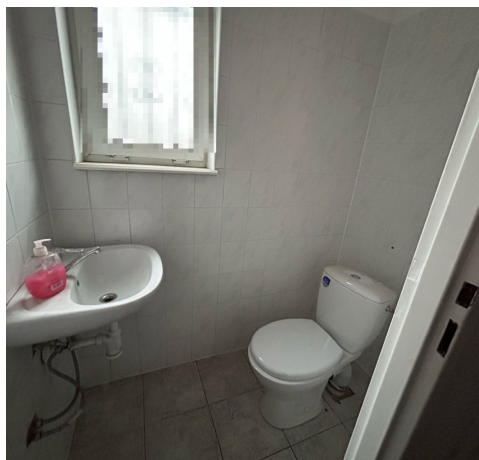
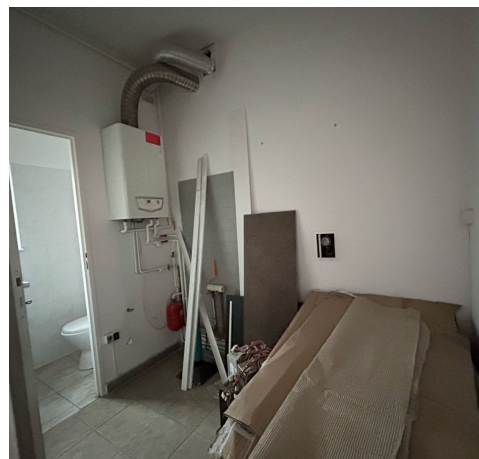
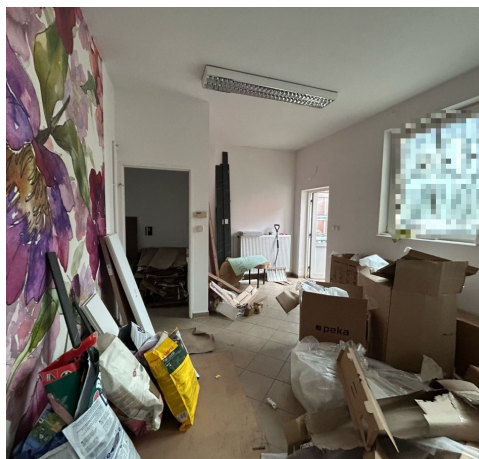


Lokal na sprzedaż - świdwin

cena **592 000** zł

pow. całkowita: **148,00 m²**, pow. działki: **160,00 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż lokal handlowo-usługowy w centrum Świdwina

Oferujemy na sprzedaż lokal o powierzchni 148 m², zlokalizowany w Świdwinie. Nieruchomość składa się z 9 **pomieszczeń**, w tym 3 toalety.

Charakterystyka lokalu:

- **Powierzchnia lokalu:** 148 m²
- **Układ pomieszczeń:** 9 pomieszczeń,
- **Stan lokalu:** dobry

Lokalizacja:

Lokal znajduje się w otoczeniu licznych zabudowań handlowych, co zapewnia duży ruch pieszy i potencjalnych klientów.

Dzięki doskonałej lokalizacji w centrum miasta, nieruchomość stanowi idealne miejsce do prowadzenia działalności usługowej, handlowej czy biurowej w Świdwinie. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji i umówienia się na prezentację lokalu.
Monika Kowal tel. 608671840



szczegóły oferty

Symbol	6709/MKN/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	592 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	świdwiński
Gmina	świdwin	Miejscowość	świdwin
Region	Powiat świdwiński	Okolica	centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	148, 00 m²	Powierzchnia działki	160, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA
Powierzchnia użytkowa	148, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2006	Standard	DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	SUPOREKS	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	DO REMONTU	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Parter	TAK
Ilość poziomów	2	Ilość kondygnacji	2
Liczba pomieszczeń	9	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE	Lodówka	NIE
Piekarnik	NIE	Zmywarka	NIE
Kuchnia gazowa	NIE	Kuchnia elektryczna	NIE
Kuchnia indukcyjna	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY



Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	NIE
Parking TIR	NIE	Garaż	NIE
Ogródek	NIE	Hala garażowa	NIE
Kominek	NIE	Nr Licencji	17866
Utrudnienia dojazdu	BRAK DOJAZDU ZIMĄ	Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Monika Kowal

Doradca ds. nieruchomości

☎ 608 671 840

✉ mk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

