

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, Miasto

cena **690 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **55,42** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż rewelacyjne i komfortowe mieszkanie położone na zamkniętym Osiedlu Jarzębiny Czerwonej w Kołobrzegu przy ul. Artyleryjskiej 21A.

Mieszkanie w pełni umeblowane odświeżone, gotowe do wprowadzenia od Maja.

Lokal o powierzchni 55,42 m² składa się z:

- Salonu z aneksem kuchennym
- 2 sypialni
- łazienki
- korytarza
- przedpokoju
- balkonu

Mieszkanie w pełni umeblowane odświeżone i gotowe do zamieszkania.

Lokal położony jest na II piętrze trzypiętrowego bloku z roku 2019 r. W bloku znajduje się w cichobieżna winda.

Osiedle jest zamknięte i monitorowane. Wyposażone w liczne parkingi zarówno dla mieszkańców jak i gości. Do mieszkania dodatkowo przynależy na wyłączność miejsce postojowe tuż pod blokiem.

Na terenie osiedla znajduje się plac zabaw.

Czynsz do wspólnoty wynosi 809 zł (w tym zaliczki na ZW, CW, CO,FR, śmieci, koszt zarządzania i utrzymania czystości).

Wyposażenie mieszkania to 2 pojemne szafy w zabudowie w korytarzu, umeblowane sypialnie , salon z kanapą stołem i krzesłami. Na podłogach gres i w sypialni panele.

Wjazd na osiedle za pomocą pilota do szlabanu oraz poprzez telefon pod wskazany numer.

Mieszkanie świetnie skomunikowane z resztą miasta. W pobliżu sklepy , dyskont Biedronka, Lidl. Kaufland, Zespół Szkół nr 1.

Jeśli szukasz komfortowego mieszkania dla swojej rodziny to jest to idealne miejsce.

Więcej szczegółów pod nr telefonu 500 598 570



szczególne oferty

Symbol	14738/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	690 000, 00 PLN
Cena za m2	12 450, 38 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	kołobrzegi
Gmina	Kołobrzeg	Miejscowość	Kołobrzeg
Kod pocztowy	78-100	Dzielnica - osiedle	Miasto
Ulica	Artyleryjska	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Powierzchnia całkowita	55, 42 m²
Powierzchnia użytkowa	55, 42 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK CERAMICZNY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Lodówka	TAK



Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Monitoring	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	GRES, PANELE
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	TAK	Garaż	NIE
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	NIE
Kominek	NIE	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, INTERNET
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	NIE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA
Osobne WC	NIE	Czynsz administracyjny	809, 00 PLN



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

