

Mieszkanie na sprzedaż - Maszewo, Centrum Miasta

cena **279 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **55,00** m²,



opis nieruchomości

Tylko u nas mieszkanie 2 pokojowe.

Niższa cena !!!

Mieszkanie bezczynszowe !!!

Na sprzedaż klimatyczne, ładne i przytulne **mieszkanie 2 pokojowe** położone w Maszewie ok 20 min od Goleniowa i 19 min od Stargardu.

Lokal **wyremontowany** w grudniu 2024 r.

Mieszkanie o powierzchni 55 m2 składa się z:

- dwóch pokoi
- kuchni
- łazienki.

Do mieszkania przynależy jeszcze **piwnica o powierzchni 8,8 m2**, strych oraz komórka przy wejściu do klatki.

Mieszkanie znajduje się na drugim piętrze zabytkowej i kameralnej kamienicy. W budynku mieszkają tylko 3 rodziny.

Lokal zadbane i odnowiony. Okna PCV nowego typu niedawno wymieniane. W całym mieszkaniu nowe podłogi - panele i kafle.

Niskie koszty utrzymania. **Mieszkanie bezczynszowe.**

Ogrzewane oraz ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego nowego typu firmy Vailant (czteroletni tuż po przeglądzie). W mieszkaniu zainstalowano również kominek na drewno, który stanowi dodatkowe źródło ogrzewania.

Dodatkowo płatny co 2 miesiące prąd według zużycia oraz podatek roczny.

Mieszkanie położone w świetnej lokalizacji blisko sklepy, na dole Apteka, niedaleko Urząd Gminy, szkoła podstawowa.

Gorąco polecam i zachęcam do osobistej weryfikacji

Tel. 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	14741/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	279 000, 00 PLN
Cena za m2	5 436, 36 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Maszewo	Miejscowość	Maszewo
Kod pocztowy	72-130	Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	55, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	55, 00 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	DREWNIA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wypozażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	2	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnie piwnic	8, 8 m²
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Zmywarka	NIE	Kuchnia elektryczna	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE



Rodzaj podłogi	PANELE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	NIE	Garaż	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIĄŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Osobne WC	NIE
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

