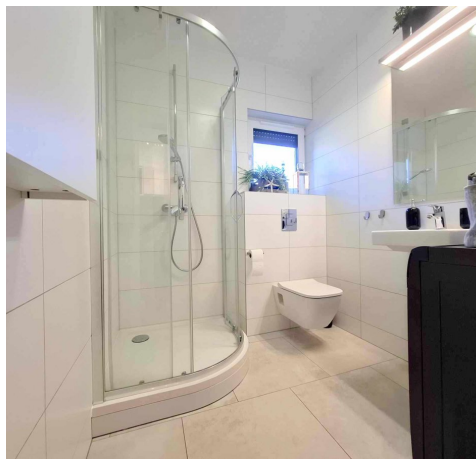


Mieszkanie na sprzedaż - Niechorze, Obrzeża

cena **599 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **27,36** m²,



opis nieruchomości

*** ZAINWESTUJ I ZAMIESZKAJ NAD MORZEM ***

Ofertą sprzedaży jest apartament o powierzchni użytkowej 27,36m² z tarasem i ogródkiem położony na kameralnym osiedlu, w cichej i spokojnej okolicy - **tylko 700m od plaży**. Na powierzchnię składa się: salon z wydzieloną częścią sypialnianą, kuchnia w formie aneksu kuchennego oraz łazienka.

Budynek powstał w 2023 roku - bardzo dobry standard. Osiedle zamknięte, wózkownia. W mieszkaniu zainstalowana jest

klimatyzacja. Miesięczny czynsz wynosi 260zł. Ogrzewanie gazowe. Rolety zewnętrzne.

DODATKOWO W CENIE MIEJSCE POSTOJOWE.

Teren ładnie zagospodarowany, miejsce na grilla.

Polecam

CENA DO NEGOCJACJI

Katarzyna Nadolska tel 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	14743/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.04.2025
Cena	599 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Niechorze
Kod pocztowy	72-350	Dzielnica - osiedle	Obrzeża
Region	Powiat gryficki	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	27, 36 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	27, 36 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT, PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Typ kuchni	BEZ OKNA, ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Parter	TAK	Ilość pięter	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK



Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	TAK	Garaż	NIE
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	TAK
Basen	NIE	Kominek	NIE
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Strych	NIE	Warunki gruntowe	DOBRE
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	NIE
Rolety	TAK	Żaluzje	NIE
Czynsz administracyjny	260, 00 PLN	Rowerownia	1
Wózkownia	2		



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

