

Mieszkanie na sprzedaż - Rarwino

cena **187 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **39,20** m², pow. działki: **2 212,00** m²,



opis nieruchomości

Przedstawiamy Państwu na sprzedaż mieszkanie **2 pokojowe** mieszczące się w miejscowości Rarwin.

Mieszkanie jest po **generalnym remoncie**, ma **nową instalację** elektryczną, hydrauliczną, są też **nowe drzwi** wejściowe, grzejniki.

W planach jest również **remont klatki schodowej**, który zakłada nową instalację elektryczną, **domofon** oraz odświeżenie ścian.

Sąsiedzi życzliwi, mili. Okolica **bardzo spokojna, cicha**.

W skład nieruchomości wchodzi:

- sypialnia
- salon
- oddzielna kuchnia z oknem
- łazienka wraz z WC
- kotłownia

Opłaty:

- czynsz 100 zł w tym fundusz remontowy, wywóz nieczystości oraz opłata administracyjna
- roczny podatek od nieruchomości 500zł
- prąd 200 zł 2 m-ce
- woda 100 zł m-c

Do nieruchomości przynależy również pomieszczenie gospodarcze oraz piwnica.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Aneta Garbacz tel. 660-184-431



szczegóły oferty

Symbol	14748/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.06.2025
Cena	187 000, 00 PLN	Cena za m2	4 770, 41 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kamieński	Gmina	Kamień Pomorski
Miejscowość	Rarwino	Kod pocztowy	72-400
Region	Powiat kamieński	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia całkowita	39, 20 m²
Powierzchnia działki	2 212, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	BLOK
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	14950
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnie piwnic	5 m2 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Czy jest KW	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Za co opłaty dodatkowe	WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, PRĄD, INTERNET	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, UMYWALKA, LUSTRO	Czynsz administracyjny	100, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Aneta Garbacz

Doradca ds. nieruchomości

☎ 660 184 431

✉ ga@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

