

Dom na sprzedaż - Pyrzyce, Wierzbno

cena **600 000** złliczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **160,00** m², pow. działki: **6 100,00** m²,

opis nieruchomości

Na sprzedaż dom wolnostojący w malowniczej miejscowości Wierzbno, położonej niedaleko jeziora – idealne miejsce dla miłośników ciszy, spokoju i kontaktu z naturą.

W skład domu o powierzchni 140 m² posadowionego na dużej działce 0,61 ha wchodzi:

PARTER: 2 pokoje, garderoba, kuchnia, łazienka z wc, korytarz.

PODDASZE: dwa pokoje z garderobą, pokój z wyjściem na balkon, korytarz.

Całość podpiwniczona.

Lokalizacja:

- 11 km od Pyrzyc
- 21 km od Stargardu
- Blisko jezioro, co zapewnia mnóstwo możliwości wypoczynku na łonie natury

Opis nieruchomości:

- Nowe poszycie dachu
- Zmieniona instalacja elektryczna
- Plastikowe okna zapewniające dobrą izolację
- Dom został ocieplony styropianem, co pozwala na lepszą energooszczędność
- Ogrzewanie na ekogroszek z podajnikiem, wyposażone w nowe grzejniki, gwarantujące komfort ciepły

Dodatkowe atuty:

- Dwa budynki gospodarcze, które można zaadaptować według potrzeb – np. na magazyny, warsztat czy miejsce do hodowli zwierząt

To nieruchomość dla osób ceniących spokój, prywatność i bliskość natury.

Biuro Mikulski Nieruchomości jest wyłącznym przedstawicielem sprzedającego.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo!



szczegóły oferty

Symbol	13722/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	600 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	pyrzycki
Gmina	Pyrzyce	Miejscowość	Pyrzyce
Kod pocztowy	74-200	Dzielnica - osiedle	Wierzbno
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	160, 00 m²	Powierzchnia działki	6 100, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	140, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Poddasze	UŻYTKOWE	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Garderoba	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Balkon	TAK	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA	Osobne WC	NIE



kontakt do agenta



Justyna Kaczmarek

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 854

✉ kj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

