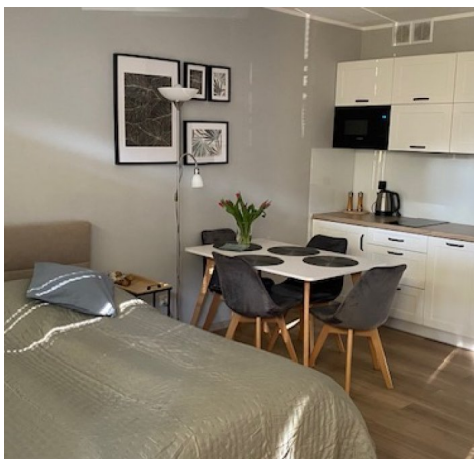


Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Nadmorska

cena **663 500** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **30,30** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż apartament o powierzchni użytkowej 30,30 m2, zlokalizowany 200 metrów od plaży w Świnoujściu w części uzdrowskiej miasta.

Składa się z dużego pokoju wraz z aneksem kuchennym, łazienki oraz słonecznego balkonu.

Idealna lokalizacja apartamentu oraz przystosowanie go według potrzeb turystów, sprawdzi się na wynajem krótkoterminowy na potrzeby zysku ze sprzedaży jak i na własne wakacje nad morzem.

Na terenie posesji znajdziemy liczne miejsca postojowe.

Odległość do centrum miasta około 1km.

W pobliżu znajdują się liczne obiekty rekreacyjne, ścieżki rowerowe, restauracje, atrakcje dla każdego.

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Więcej informacji udzielię telefonicznie

Katarzyna Jezierska

+48 515 383 032



szczegóły oferty

Symbol	14752/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZREALIZOWANA POZA NAMI
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.04.2025
Cena	663 500, 00 PLN	Cena w EURO	156 091, 94 €
Cena za m2	21 897, 69 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Gmina	Świnoujście	Miejscowość	Świnoujście
Kod pocztowy	72-600	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	Nadmorska	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	30, 30 m²
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Powierzchnia użytkowa	30, 30 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2008	Standard	PODWYŻSZONY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	POROTHERM	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Ilość pięter	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Winda w nieruchomości	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA



Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Klimatyzacja	TAK
Internet	TAK	Telewizor	TAK
Lodówka	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	TAK
Domofon	TAK	Recepcja	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	TYNK SILIKONOWY, STYROPIAN
Rodzaj ogrodzenia	KLINKIEROWE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard, z miejscem postojowym, na osiedlu zamkniętym, z balkonem tarasem, morze do 500m
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Najbliższa plaża	200
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Rolety	TAK	Rowerownia	1



kontakt do agenta



Katarzyna Jezierska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 032

✉ jk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

