

Działka na sprzedaż - Dobra Szczecińska

cena **300 000** zł

pow. działki: **940,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż działka rolna z potencjałem budowlanym - Dobra

Lokalizacja:

Działka znajduje się w spokojnej i rozwijającej się okolicy, w otoczeniu nowoczesnych domów jednorodzinnych. Dojazd do centrum Szczecina zajmuje zaledwie kilkanaście minut.

Możliwości:

- Możliwość wystąpienia o warunki zabudowy (WZ) - działka idealna pod zabudowę jednorodziną
- Media (prąd, woda, gaz) dostępne w drodze przy działce

Atuty:

- Cicha i zielona okolica
- Sąsiedztwo nowych domów - teren o dużym potencjale inwestycyjnym

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 940 m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Warunki glebowe: dobre

Klasa ziemi przy działce rolnej: RV

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie

Decyzja o warunkach zabudowy: nie

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie

POŁOŻENIE:

Sąsiedztwo: domy jednorodzinne

Droga dojazdowa: tak

Rodzaj drogi dojazdowej: gruntowa

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski

Dostępne media w drodze: gaz, prąd, woda, kanalizacja

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu:

Agnieszka Ciebiera

571 996 293



szczególne oferty

Symbol	6181/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	300 000, 00 PLN	Cena za m2	319, 15 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	policki	Gmina	Dobra (Szczecińska)
Miejscowość	Dobra Szczecińska	Kod pocztowy	72-003
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	940, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	25, 00
Długość działki (mb.)	37, 80	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	INNA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	TAK	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI	Warunki gruntowe	DOBRE



kontakt do agenta



Agnieszka Ciebiera

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 293

✉ ac@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

