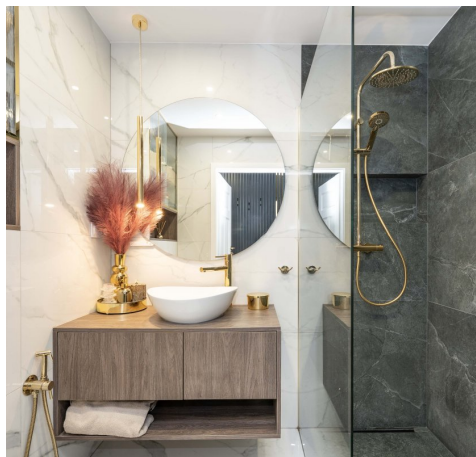
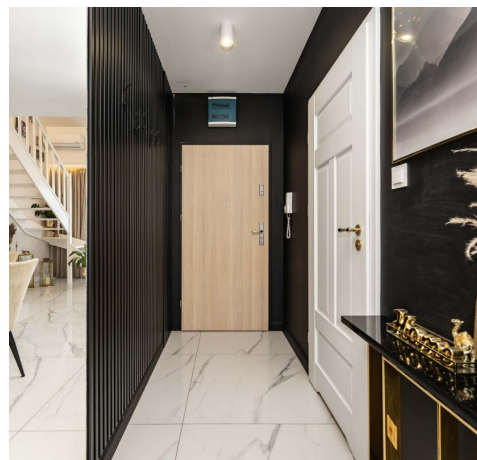


Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg , Śródmieście

cena **899 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **85,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż piękne i przestronne mieszkanie z miejscem postojowym oraz komórką w idealnej lokalizacji blisko centrum !

Mieszkanie składa się z dwóch poziomów o powierzchni użytkowej **65m²**, powierzchnia całkowita mieszkania to **około 85m²**.

Parter tej wyjątkowej nieruchomości to:

przestronny salon ze stylowym aneksem kuchennym w akrylowym wykończeniu na wysoki połysk w pełni wyposażony w sprzęt AGD, sypialnia, łazienka z prysznicem oraz WC, a także dodatkowe pomieszczenie (pralnia). Dodatkowo salon z wyjściem na słoneczny balkon o powierzchni 4m².

Na pierwszym poziomie:

przestronna sypialnia z parkietem, nowoczesna zagospodarowana przestrzeń kąpielowa przy sypialni oraz praktyczna garderoba z oknem, która może pełnić funkcję dodatkowego pokoju, dodatkowa niezależna łazienka z WC.

Mieszkanie dysponuje ogromnym, pięknie zagospodarowanym tarasem o powierzchni 45 m², a ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzacja zapewniają komfort do wypoczynku oraz mieszkania.

Na tarasie zastosowano deski kompozytowe na aluminiowych legarach, co sprawia, że nie wymaga on konserwacji, a dodatkowa pergola dopełnia powierzchnię cudownym klimatem.

Idealna lokalizacja w pobliżu centrum miasta, szkoły, marketów oraz całej niezbędnej infrastruktury !

Zapraszam serdecznie na prezentację tej niezwyklej nieruchomości

Paulina Zielińska tel 660 727 425



szczegóły oferty

Symbol	14754/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	899 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	kołobrzegi	Gmina	Kołobrzeg
Miejscowość	Kołobrzeg	Kod pocztowy	78-100
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Region	Powiat kołobrzegi
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	85, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	65, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	DWUPOZIOMOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	2	Piętro	2
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Pralka	TAK



Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	INNE
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Ogrodzenie	PEŁNE
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na południe	TAK
Widok na wschód	TAK	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, LUSTRO, UMYWALKA
Suszarka do ubrań	TAK	Osobne WC	TAK
Czynsz administracyjny	850, 00 PLN		



kontakt do agenta



Paulina Zielińska

Kierownik biura

☎ 660 727 425

✉ pz@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

