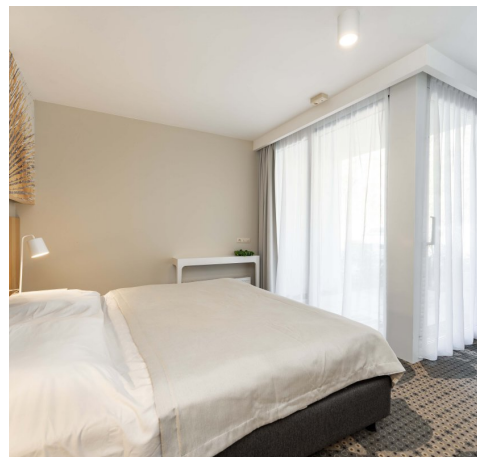
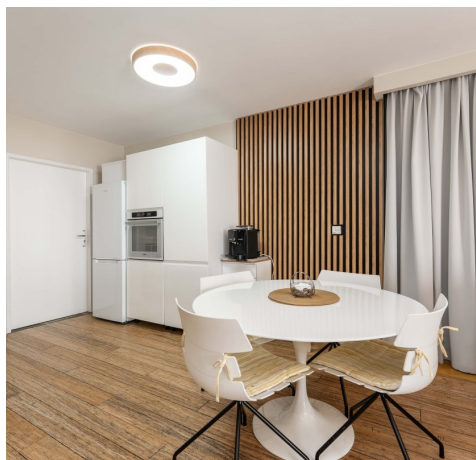
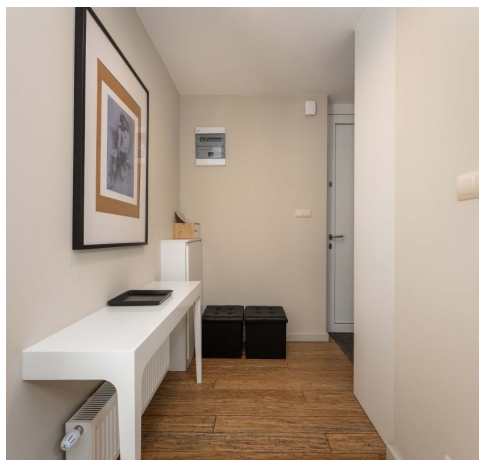
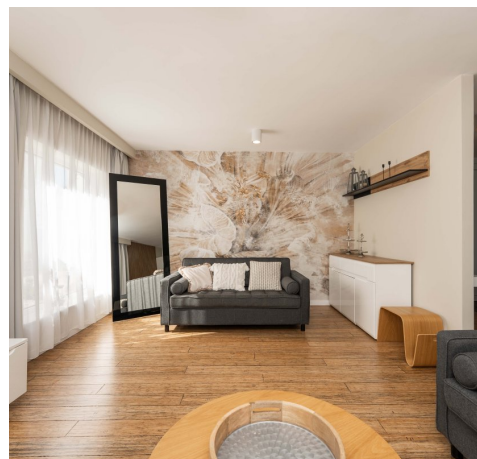


Mieszkanie na sprzedaż - Pogorzelica

cena **770 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **67,70** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż apartament o wysokim standardzie, znajdujący się w nadmorskiej miejscowości- w **Pogorzeliczy** w gminie Rewal.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej części Pogorzeliczy, z dala od zgiełku sezonowego, na zamkniętym osiedlu, które jest stale remontowane, konserwowane i zaopiekowane przez ogrodników. W okolicy lasy i drożki rowerowe.

Apartament składa się z:

- salonu z wyjściem na taras;
- aneksu kuchennego;
- łazienki;
- sypialni z dodatkową łazienką i wyjściem na taras.

Apartament sprawdzi się idealnie dla osób, które szukają swojego miejsca nad morzem, lub jako inwestycja pod wynajem (istnieje możliwość podzielenia apartamentu, na dwa osobne).

Możliwość prezentacji po wcześniejszym umówieniu telefonicznym lub mailowym.

Dominika Pietrzak

tel.: 507 209 555

e-mail: dp@mikulski-nieruchomosci.pl



szczegóły oferty

Symbol	14756/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.05.2025
Cena	770 000, 00 PLN	Cena za m2	11 373, 70 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Rewal
Miejscowość	Pogorzelica	Kod pocztowy	72-350
Region	Powiat gryficki	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	67, 70 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Forma własności działki	UŻ. WIECZyste	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2014	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	ŻELBET	Rodzaj stropu	PREFABRYKAT BETONOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Parter	TAK	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	UŻYTKOWANIE WIECZyste
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK



Piekarnik	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA TERMOZGRZEWALNA	Kształt dachu	PŁASKI
Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	TAK
Typ parkingu	UTWARDZONY	Ogródek	TAK
Taras	TAK	Za co opłaty dodatkowe	CZYNSZ, WODA, PRĄD, GAZ
Warunki gruntowe	DOBRE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Najbliższa plaża	500
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, LUSTRO, UMYWALKA, SZAFKA, PRYSZNIC	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Czynsz administracyjny	500, 00 PLN		



kontakt do agenta



Dominika Pietrzak

Doradca ds. nieruchomości

☎ 507 209 555

✉ dp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

