

Mieszkanie na sprzedaż - Kalisz Pomorski

cena **475 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **107,10** m², pow. działki: **734,00** m²,



opis nieruchomości

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 67,70m² znajduje się na parterze budynku dwurodzinnego i oferuje 3 przestronne pokoje, przedpokój, kuchnię i łazienkę.

Dodatkowe powierzchnie:

Do mieszkania na własność przynależy piwnica oraz pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym, co zwiększa łączną powierzchnię do 107,1m².

Działki rekreacyjne:

Wraz z nieruchomością właściciele przekazują prawo do dwóch ogródków działkowych, w tym jednego z altanką wyposażoną w prąd- doskonałe miejsce na relaks.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się , jednocześnie oferując wygodny dostęp do centrum.

Połączenie natury i miejskich udogodnień.

Nie zwlekaj:

Umów się na oglądanie- taka oferta szybko zniknie.

Zadzwoń, na pewno Ci się spodoba, tel.: 530855099.



szczegóły oferty

Symbol	14757/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	16.04.2025	Cena	475 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	drawski	Gmina	Kalisz Pomorski
Miejscowość	Kalisz Pomorski	Kod pocztowy	78-540
Region	Powiat drawski	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia całkowita	107, 10 m²	Powierzchnia działki	734, 00 m²
Kształt działki	TRAPEZ	Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA
Powierzchnia użytkowa	67, 70 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1937
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	DREWNIANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wypożyczenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE



Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	NIEUŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA, PANELE	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	DREWNIANE, SIATKA	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	NIE	Typ parkingu	UTWARDZONY
Ogródek	TAK	Pomieszczenie gospodarcze	TAK
Strych	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	mieszkanie w kamienicy, z miejscem postojowym, z ogródkiem, z piwnicą, z budynkami gospodarczymi
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA	Warunki gruntowe	DOBRE
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Grażyna Buła

Dyrektor oddziału Świnoujście

☎ 530 855 099

✉ gb@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

