Dom na sprzedaż - Radowo Małe, obrzeża

cena **899 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **139,00** m^2, pow. działki: **2 600,00** m^2,

www.mikulski-nieruchomosci.pl

CENTRALA: 72-100 Goleniów, ul. Marii Konopnickiej 76 • tel. +48 530 855 003 • biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

opis nieruchomości

*****WYJĄTKOWA NIERUCHOMOŚĆ, TWOJA OAZA SPOKOJU - DUŻO ZIELENI*****
*****3 GARAŻE, DODATKOWE MIESZKANIE DLA GOŚCI, BIURO*****
0% prowizji dla Kupującego
Prezentujemy niepowtarzalną nieruchomość położoną we wsi Borkowo Wielkie. Istnieje możliwość dokupienia działki.
Na działce o powierzchni **2600m2** znajduje się:
1. Dom wolnostojący:
PARTER: duży salon połączony z kuchnią, łazienka z wanną i wc, przedpokój, hol z wyjściem na taras.
PODDASZE: 3 sypialnie, 2 garderoby, łazienka i przedpokój
Dom wybudowany w 1939 roku, w technologii murowanej. Częściowo podpiwniczony. Dach pokryty blachodachówką, strop drewniany. Ogrzewanie: piec na pellet+ ekogroszek, woda - bojler elektryczny.
2. Budynek wolnostojący o powierzchni 15m2 (biuro lub inne przeznaczenie)
3. Budynek z 3 garażami 95m2 i kawalerka 35m2 - mieszkanie idealne dla gości
W budynku do wykorzystania strych o powierzchni ok. 100m2. Budynek z osobnym piecem na ekogroszek i piecykiem elektrycznym.
CAŁA NIERUCHOMOŚĆ PO GRUNTOWNYM REMONCIE W 2010 ROKU. ŚWIATŁOWÓD
Ponadto na posesji: **TARAS, OGRÓDEK WARZYWNY, MIEJSCE NA OGNISKO, 2 ALTANY REKREACYJNE** (W JEDNEJ WĘDZARNIA).
Nieruchomość ogrodzona, brama na pilota. Liczne nasadzenia, drzewa, krzewy, **duża prywatność.**
CENA DO NEGOCJACJI
POLECAM
Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024

szczegóły oferty

Symbol	**13725/MKN/DS**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**17.04.2025**
Cena	**899 000, 00 PLN**	Stara cena	~~**990 000, 00 PLN**~~
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Powiat	**łobeski**	Gmina	**Radowo Małe**
Miejscowość	**Radowo Małe**	Kod pocztowy	**72-314**
Dzielnica - osiedle	**obrzeża**	Ulica	**Borkowo Wielkie**
Nr domu	**7**	Region	**Powiat łobeski**
Położenie działki	**TEREN PŁASKI**	Wygląd działki	**ZAGOSPODAROWANA, ZABUDOWANA**
Położenie	**WIEŚ**	Budynki w sąsiedztwie	**OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH**
Powierzchnia całkowita	**139, 00 m²**	Powierzchnia działki	**2 600, 00 m²**
Szerokość działki (mb.)	**42, 50**	Długość działki (mb.)	**61, 60**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Zagospodarowanie działki	**ZABUDOWA, KRZEWY I DRZEWA**
Powierzchnia użytkowa	**116, 00 m²**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Rodzaj domu	**WOLNOSTOJĄCY**	Przeznaczenie	**MIESZKALNE, INNE**
Rodzaj budynku	**DOM**	Rok budowy	**1939**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**
Konstrukcja budynku	**MUROWANA**	Materiał ścian	**CEGŁA, PUSTAK**
Rodzaj stropu	**DREWNIANY**	Technika budowy	**TRADYCYJNA**
Typ kuchni	**POŁĄCZONA Z SALONEM**	Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**
Liczba łazienek	**2**	Stan łazienki	**BARDZO DOBRY**
Wyposażenie łazienki	**PEŁNE**	Droga dojazdowa	**ASFALTOWA**
Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**	Liczba pokoi	**4**
Liczba pięter	**1**	Umeblowanie	**PEŁNE**
Źródło c.w.	**Z ZASOBNIKA, BOJLER ELEKTRYCZNY**	Ogrzewanie	**EKOGROSZEK, INNE**

Podpiwniczenie /piwnica	**CZĘŚC. PODPIWNICZ.**	Dostępne sieci	**światłowód**
Stan instalacji	**PO WYMIANIE**	Forma własności	**PEŁNA WŁASNOŚĆ**
Linia telefoniczna	**NIE**	Winda w nieruchomości	**NIE**
Energia elektryczna	**TAK**	Napięcie 400V (siła)	**TAK**
Podłączony gaz	**NIE**	Podłączony wodociąg	**TAK**
Podłączona kanalizacja	**TAK**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA**	Klimatyzacja	**NIE**
Wentylacja	**NIE**	Internet	**TAK**
Lodówka	**TAK**	Piekarnik	**TAK**
Zmywarka	**TAK**	Kuchnia gazowa	**NIE**
Kuchnia indukcyjna	**TAK**	Wideofon	**NIE**
Ochrona	**NIE**	Drzwi antywłamaniowe	**NIE**
Rolety antywłamaniowe	**NIE**	Domofon	**NIE**
Recepcja	**NIE**	Okna antywłamaniowe	**NIE**
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Pokrycie dachu	**BLACHODACHÓWKA**
Kształt dachu	**DWUSPADOWY**	Poddasze	**UŻYTKOWE**
Rodzaj podłogi	**PANELE, TERAKOTA**	Elewacja	**BARANEK**
Rodzaj ogrodzenia	**KLINKIEROWE**	Ogrodzenie	**PEŁNE**
Czy jest KW	**TAK**	Licznik prądu	**TAK**
Wodomierz	**TAK**	Opomiarowanie ciepła	**NIE**
Certyfikat energetyczny	**TAK**	Garaż	**TAK**
Typ garażu	**WOLNOSTOJĄCY**	Miejsc garażowych	**2**
Ogródek	**TAK**	Basen	**NIE**
Sauna	**NIE**	Garderoba	**TAK**
Pomieszczenie gospodarcze	**TAK**	Witryna	**NIE**
Udogodnienia dla inwalidów	**NIE**	Kominek	**NIE**
Taras	**TAK**	Strych	**TAK**
Nr Licencji	**17866**	Sieć LAN	**NIE**
Warunki gruntowe	**DOBRE**	Kraty w oknach	**NIE**

Osobne WC	**NIE**	Rolety	**TAK**
Żaluzje	**NIE**	Rowerownia	**2**
Wózkownia	**2**		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

kontakt do agenta

Katarzyna Nadolska
Doradca ds. nieruchomości

✆ 515 383 024
✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**