

Działka na sprzedaż - Białyń, wieś

cena **1 100 000 zł**

pow. działki: **34 951,00 m²**,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna położona w atrakcyjnej miejscowości Białuń ok 4 km od Goleniowa i 3 km od tras komunikacyjnych S3 oraz S4, 5 km od lotniska. Jest to świetna inwestycja pod budownictwo mieszkaniowe, ze względu na jej położenie w śród terenów mieszkaniowych w bezpośrednim ich sąsiedztwie. Działka położona z bezpośrednim wjazdem z jednej z głównych dróg od ul. Sportowej w Białuniu.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 34951 m²

Kształt działki: nieregularny (prostokąt)

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Warunki glebowe: dobre

Klasa ziemi przy działce rolnej: RIVb, RV

Decyzja o warunkach zabudowy: nie

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: bezpośrednio graniczy

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa, płyty

Dostęp do drogi publicznej: tak, bezpośredni

Odległość do tras krajowych: 3 km do trasy S3, S6

Ukształtowanie terenu: teren równy

MEDIA :

Dostępne media: bezpośrednio przy działce.

WODA: w drodze

KANALIZA: w drodze

GAZ: w drodze

PRĄD: w drodze

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą:

Agnieszka Płuciennik tel. 500 598 570



szczegóły oferty

Symbol	6195/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.04.2025
Cena	1 100 000, 00 PLN	Cena za m2	31, 47 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Białyń
Kod pocztowy	72-100	Dzielnica - osiedle	wieś
Obręb geodezyjny	Białyń	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	34 951, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

