

Działka na wynajem - Stepnica

cena **1 200** zł

pow. działki: **1 922,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka inwestycyjna z warunkami zabudowy i projektem budowlanym na **samoobsługową, bezdotykową, 3-stanowiskową myjnię samochodową**.

Jeśli chcesz otworzyć dochodowy i bezobsługowy biznes warto rozważyć wynajem działki położonej przy głównej ulicy w Stepnicy.

Wraz z umową najmu otrzymasz warunki zabudowy oraz projekt myjni.

Dokumenty do wglądu w naszym biurze.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 1922 m²

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: tak

Warunki glebowe: dobre

Decyzja o warunkach zabudowy: tak -

rodzaj inwestycji: zabudowa usługowa- myjnia samochodowa

powierzchnia zabudowy: 22,7%

maksymalna wysokość budynku: 4,5 m.

układ połaci dachu: dach łukowy

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: bezpośrednie sąsiedztwo

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, zabudowa przemysłowa

Rodzaj drogi dojazdowej: asfaltowa

Dostęp do drogi publicznej: tak, bezpośredni

Odległość do tras krajowych: 18 km do trasy S3

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA :

Dostępne media:

WODA

KANALIZA

PRĄD

GAZ: w sąsiedniej działce

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: **Ewelina Olejniczak, 530 855 033**



szczególne oferty

Symbol	1103/MKN/DZW	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Cena	1 200, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2024-10-10
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Stepnica
Miejscowość	Stepnica	Kod pocztowy	72-112
Ulica	Bolesława Krzywoustego	Nr działki	506/4
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Działka uzbrojona	TAK	Powierzchnia działki	1 922, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	29, 00	Długość działki (mb.)	66, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	17866



kontakt do agenta



Ewelina Olejniczak

Kierownik biura

☎ 530 855 033

✉ eo@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

