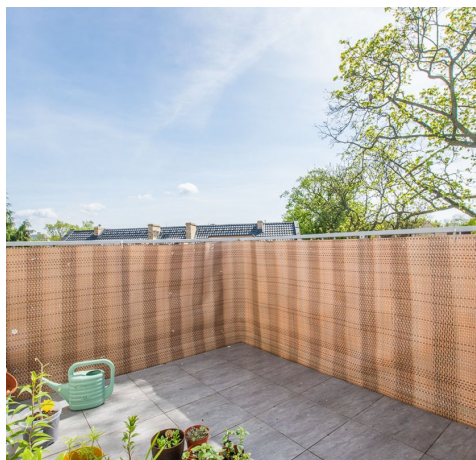


Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum

cena **730 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **64,09** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż oferujemy Państwu przestronne trzy pokojowe mieszkanie w Świnoujściu. Nieruchomość znajduje się na 4 piętrze w eleganckim bloku, na łączną powierzchnię użytkową 64,9m2 składa się:

- salon z wyjściem na duży balkon
- sypialnia
- pokój
- oddzielna kuchnia z oknem
- łazienka z wanną
- osobne WC

Do mieszkania przynależy piwnica oraz dowolne miejsce postojowe przy bloku.

Do najbliższego parku oraz plaży dojdziemy w około 10 minut spacerkiem.

Więcej informacji udzielię telefonicznie:

Katarzyna Jezierska

tel: +48 515 383 032



szczegóły oferty

Symbol	14771/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Nieruchomość dostępna od	30.05.2025	Cena	730 000, 00 PLN
Cena za m2	11 390, 23 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Świnoujście	Gmina	Świnoujście
Miejscowość	Świnoujście	Kod pocztowy	72-600
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Świnoujście	Okolice	centrum miasta
Spółdzielnia	patron	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OBIEKTY REKREACYJNE	Powierzchnia całkowita	64, 09 m²
Powierzchnia użytkowa	64, 09 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	UDZIAŁ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE, 3-PKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY
Rodzaj stropu	STALOWY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Powierzchnie piwnic	2m2 m²	Stan instalacji	CZĘŚCIOWO WYMIENIONA



Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Telewizor	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Widok na północ	TAK
Widok na zachód	TAK	Cechy dodatkowe	ceny transakcyjne, z balkonem tarasem, z miejscem postojowym, morze od 500 do 1000m, z piwnicą, w centrum
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, SZAFKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, LUSTRO
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	TAK
Rolety	TAK	Czynsz administracyjny	1 250, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Katarzyna Jezierska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 032

✉ jk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

