

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, Centrum

cena **1 270 000 zł**

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **74,07 m²**,



opis nieruchomości

Na sprzedaż oferujemy piękny, przestronny apartament w centrum Międzyzdrojów o powierzchni użytkowej 74,4m².

W skład nieruchomości wchodzi:

- duży salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia,
- pokój
- łazienka z WC

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej wewnątrz budynku.

Apartament wykończony w wysokim standardzie, idealnie nadaje się do zamieszkania jak i pod wynajem dla turystów.

Do morza około 10 minut spacerkiem.

Więcej informacji udzielę telefonicznie.

Polecam i zapraszam na prezentację,

Katarzyna Jezierska

tel: +48 515 383 032



szczegóły oferty

Symbol	14772/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.05.2025
Cena	1 270 000, 00 PLN	Cena za m2	17 145, 94 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Świnoujście
Gmina	Międzyzdroje	Miejscowość	Międzyzdroje
Kod pocztowy	72-500	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Pas Nadmorski	Okolica	centrum miasta
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIEŁORODZINNYCH, OBIEKTY REKREACYJNE
Powierzchnia całkowita	74, 07 m²	Powierzchnia użytkowa	74, 07 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2011	Standard	IDEALNY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Rodzaj stropu	STALOWY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypośażenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	1
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK



Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Czy jest KW	TAK
Parking strzeżony	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	PODZIEMNY	Miejsz garażowych	1
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na zachód	TAK
Cechy dodatkowe	bardzo wysoki standard, z miejscem postojowym, w centrum, z balkonem tarasem, morze od 500 do 1000m	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD
Sieć LAN	TAK	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Najbliższa plaża	500
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA	Kuchenka mikrofalowa	TAK
Rolety	TAK	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN



kontakt do agenta



Katarzyna Jezierska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 032

✉ jk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

