

Mieszkanie na sprzedaż - Staragard

cena **270 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **37,85** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż atrakcyjne i słoneczne mieszkanie o łącznej powierzchni 38m² znajdujące się na 4 piętrze w bloku w samym sercu starego miasta.

Niewątpliwie największym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się galeria handlowa Starówka, park, przystanki autobusowe, liczne sklepy i restauracje.

Mieszkanie składa się z:

- salonu,
- pokoju,
- korytarza,
- kuchni,
- łazienki z wanną.

Do mieszkania przynależy piwnica (około 2m²) oraz suszarnia.

Czynsz administracyjny wynosi ok 600zł na dwie osoby (woda c i z, ogrzewanie, fundusz remontowy, śmieci).

Opłaty dodatkowe co dwa miesiące około 150zł (kuchenka gazowa i prąd).

Mieszkanie jest po wymianie instalacji elektrycznej.

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: **571 996 413 Joanna Więzowska**



szczegóły oferty

Symbol	14794/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.05.2025
Cena	270 000, 00 PLN	Cena za m2	7 133, 42 PLN
opłaty dodatkowe [zł]	100, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	Stargard	Miejscowość	Staragard
Kod pocztowy	73-110	Ulica	Kazimierza Wielkiego
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH, OBIEKTY HANDLOWE
Powierzchnia całkowita	37, 85 m²	Powierzchnia użytkowa	37, 85 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	PŁYTY BETONOWE	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	4	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Powierzchnie piwnic	2 m²
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA



Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD	Komórka lokatorska	TAK
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA
Czynsz administracyjny	600, 00 PLN	Ilość piwnic	1



kontakt do agenta



Joanna Więzowska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 413

✉ wj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

