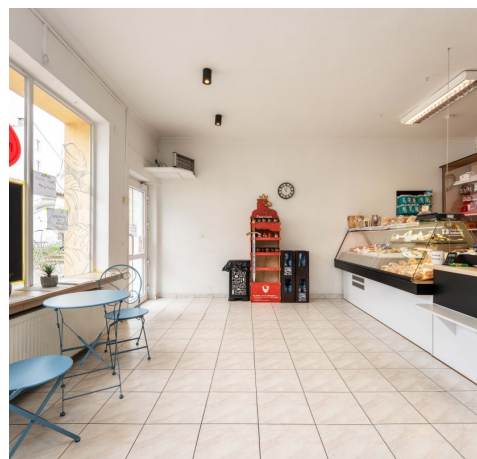
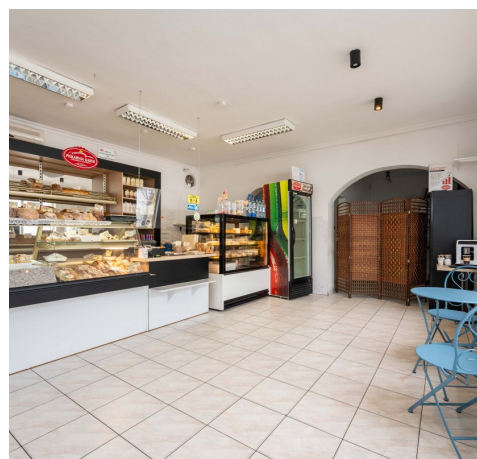


Lokal na wynajem - Nowogard

cena **2 500** zł

pow. całkowita: **54,00** m²,



opis nieruchomości

Na wynajem – lokal 54 m² w ścisłym centrum Nowogardu!

Oferuję do wynajęcia funkcjonalny lokal użytkowy o powierzchni 54 m², położony w samym sercu Nowogardu. Lokal posiada kuchnię oraz łazienkę, co czyni go wyjątkowo elastycznym w zastosowaniu. Możliwości wykorzystania lokalu:

- Gabinet terapeutyczny, psychologiczny lub masażu
- Biuro rachunkowe lub doradcze
- Studio tatuażu lub piercingu
- Pracownia rękodzielnicza, artystyczna, krawiecka
- Gabinet weterynaryjny dla małych zwierząt
- Salon kosmetyczny, fryzjerski
- Możliwość adaptacji na mieszkanie
- Kwiaciarnię

Lokal składa się z:

- przestronnego pomieszczenia głównego
- kuchni
- łazienki

Cena: 2500 zł miesięcznie + media wg zużycia.

Świetna lokalizacja, duży potencjał, dostęp do wszystkich mediów.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia!

Pośrednik

Renata Dobrowolska

Tel 661 797 721



szczegóły oferty

Symbol	6706/MKN/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Cena	2 500, 00 PLN	Cena za m2	46, 30 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	goleniowski	Gmina	Nowogard
Miejscowość	Nowogard	Kod pocztowy	72-200
Ulica	700 Lecia	Nr domu	20 b
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	54, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	54, 00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, UŻYTKOWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, MIESZKALNY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pomieszczeń	5	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	NIE	Winda w nieruchomości	NIE
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	TAK	Wentylacja	TAK
Internet	NIE	Telewizor	NIE
Telewizja kablowa	NIE	Lodówka	NIE
Pralka	NIE	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	NIE	Zmywarka	NIE
Kuchnia gazowa	NIE	Kuchnia elektryczna	NIE
Kuchnia indukcyjna	NIE	Alarm	NIE
Wideofon	NIE	Ochrona	NIE



Monitoring	NIE	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Osiedle zamknięte	NIE
Domofon	NIE	Recepcja	NIE
Okna antywłamaniowe	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	GRES
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Czy jest KW	NIE
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	NIE	Certyfikat energetyczny	NIE
Parking strzeżony	NIE	Parking TIR	NIE
Garaż	NIE	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Sauna	NIE
Garderoba	NIE	Pomieszczenie gospodarcze	NIE
Hala garażowa	NIE	Rampa	NIE
Witryna	TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Kominek	NIE	Balkon	NIE
Taras	NIE	Loggia	NIE
Strych	NIE	Najbliższe jezioro	1
Najbliższy sklep	0, 2	Najbliższy żłobek	1
Najbliższa stacja PKP	1	Najbliższy przystanek PKS	1
Straż Pożarna	1	Najbliższa apteka	0, 3
Najbliższy lokal gastronomiczny	0, 4	Najbliższa stacja paliw	0, 7
Nr Licencji	17866	Instalacja przeciwpożarowa	NIE
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, GAZ	Sieć LAN	NIE
Najbliższa plaża	0, 8	Najbliższe kino	1
Najbliższa kawiarnia	0, 3	Najbliższy klub fitness	1
Najbliższa siłownia	1	Najbliższy szpital	1, 3
Najbliższy hotel	1	Najbliższy bankomat	0, 4
Najbliższy plac zabaw	1	Kuchenka mikrofalowa	NIE
Kraty w oknach	NIE	Osobne WC	TAK



Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Rowerownia	2	Wózkownia	2



kontakt do agenta



Renata Dobrowolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 661 797 721

✉ rd@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

