

Dom na sprzedaż - Chociwel

cena **380 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **100,00** m², pow. działki: **711,00** m²,



opis nieruchomości

Dom do remontu w spokojnej okolicy, blisko jeziora - okolice Chociwła.

Na sprzedaż oferujemy połowę bliźniaka o powierzchni około 100 m², położoną na działce o powierzchni 711 m² w malowniczej, zielonej okolicy w pobliżu Chociwła.

Dom składa się z 4 przestronnych pokoi, łazienki oraz poddasza do własnej aranżacji – idealnego do adaptacji na dodatkową przestrzeń mieszkalną.

Budynek przeznaczony jest do remontu, co daje nowemu właścicielowi możliwość urządzenia wnętrza według własnych potrzeb i gustu.

Atrybuty nieruchomości:

- Działka z ogródkiem – 711 m², doskonała na odpoczynek lub uprawę roślin
- Odległość do jeziora – zaledwie 800 metrów, idealne miejsce do rekreacji
- Do Chociwła tylko 8 km
- Wymieniony dach (ok. 5 lat temu) – solidna podstawa do dalszych prac
- Wykonana melioracja oraz odwodnienie piwnicy – zapewniające suchą i bezpieczną przestrzeń gospodarczą
- Zielone, ciche otoczenie – idealne dla osób szukających spokoju i bliskości natury

To nieruchomość z ogromnym potencjałem – zarówno jako dom całoroczny, jak i letniskowy. Spokojna lokalizacja i bliskość jeziora czynią z niej doskonałą propozycję dla rodzin, inwestorów lub osób szukających ucieczki od miejskiego zgiełku.

Polecam i zapraszam na prezentację

Magdalena Krakowska

tel. 512349586



szczegóły oferty

Symbol	13753/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	380 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Chociwel
Miejscowość	Chociwel	Kod pocztowy	73-120
Nr lokalu	2	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	100, 00 m²	Powierzchnia działki	711, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	100, 00 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Liczba pokoi	4
Ilość pięter	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Stan instalacji	DO WYMIANY	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, DREWNIANE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	DESKI, LINOLEUM	Ogródek	TAK
Nr Licencji	17866		



kontakt do agenta



Magdalena Krakowska

Doradca ds. nieruchomości

📞 512 349 586

✉ mkr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

