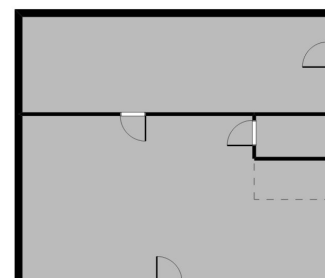
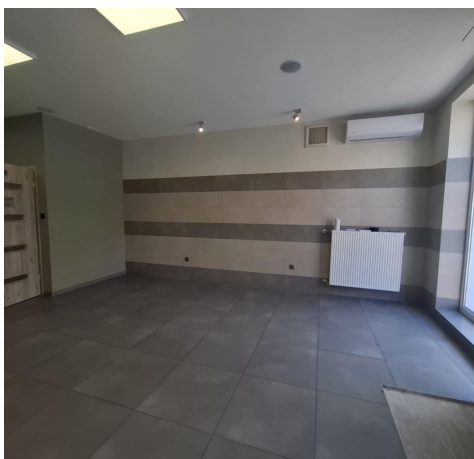
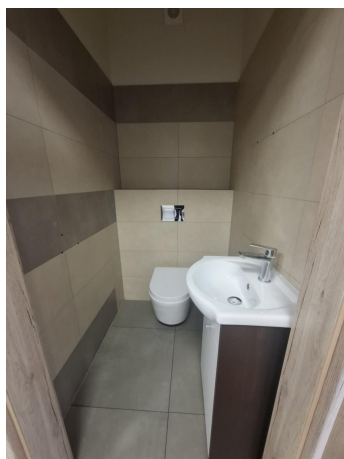
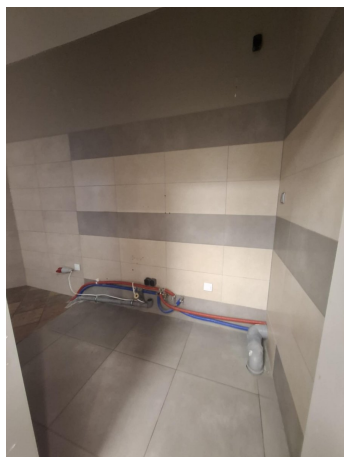


Lokal na wynajem - Drawsko Pomorskie, Centrum Miasta

cena **3 000** zł

pow. całkowita: **93,40** m²,



Katalog Nieruchomości
mikulski-nieruchomosci.pl
1



opis nieruchomości

Na wynajem lokal użytkowy zlokalizowany w ścisłym centrum Drawskiego Pomorskiego. W sąsiedztwie banki, apteka, sklepy itp.

NIERUCHOMOŚĆ IDEALNA POD PRZYCHODNIĘ, GABINETY, ZAKŁAD FRYZJERSKI, USŁUGI KOSMETYCZNE I NIE TYLKO!

- Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 93,4m²
- 2 wejścia (z ulicy i podwórka)
- ogrzewanie gazowe
- lokal w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym
- dodatkowo płatny gaz, prąd, i częściowo woda

cena podlega negocjacji

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą:

Katarzyna Nadolska tel 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	6707/MKN/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAŁ
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.05.2025
Cena	3 000, 00 PLN	Kaucja	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	drawski	Gmina	Drawsko Pomorskie
Miejscowość	Drawsko Pomorskie	Kod pocztowy	78-500
Dzielnica - osiedle	Centrum Miasta	Region	Powiat drawski
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	93, 40 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	93, 40 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY, UŻYTKOWY, HANDLOWO-USŁUGOWY, GASTRONOMICZNY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAŁ W ZABUDOWIE
Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Parter	TAK
Ilość kondygnacji	3	Liczba pomieszczeń	4
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI



Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Elewacja	INNE
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Opomiarowanie ciepła	TAK	Certyfikat energetyczny	TAK
Parking strzeżony	NIE	Parking TIR	NIE
Garaż	NIE	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Sauna	NIE
Garderoba	NIE	Hala garażowa	NIE
Rampa	NIE	Witryna	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	NIE	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	TAK
Nr Licencji	17866	Instalacja przeciwpożarowa	TAK
Dotychczasowe użytkowanie	GASTRONOMICZNE	Osobne WC	NIE
Rolety	NIE	Żaluzje	NIE
Rowerownia	2	Wózkownia	2



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

