

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **69,50** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie 69,5 m² - Centrum Stargardu

Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 69,5 m², położone na **I piętrze** w **trzypiętrowej kamienicy** zlokalizowanej w ścisłym **centrum Stargardu**

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia

Nieruchomość miała **gruntowny remont** kilka lat temu – wymieniona została instalacja elektryczna, ściany są gładkie, a wnętrze zadbane i gotowe do zamieszkania. Kuchnia wyposażona w meble robione na zamówienie. Łazienka z oknem, wykończona w jasnych, neutralnych kolorach.

W skład mieszkania wchodzi:

- przedpokój,
- przestronna kuchnia,
- **dwa duże, ustawne pokoje**,
- **jeden mniejszy pokój** – idealny na sypialnię dziecięcą lub gabinet,
- łazienka z oknem.

Dodatkowe informacje:

- **Ogrzewanie gazowe** – piec dwufunkcyjny, regularnie serwisowany,
- **Niski czynsz** – 520 zł miesięcznie (zawiera m.in. zimną wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci, utrzymanie porządku),
- **Kamienica po termomodernizacji** – nowa elewacja i dach,
- Do mieszkania przynależy **duża piwnica**,
- Możliwość korzystania ze **wspólnego strychu**.

Świetna lokalizacja:

Bliskość szkół, szpitala, przychodni, ryneczku, sklepów, przystanków autobusowych – wszystko w zasięgu kilku minut spacerem. To idealne miejsce zarówno dla rodzin, jak i osób szukających komfortu życia w centrum miasta.

ŚWIETNA CENA 399 000 ZŁ

Nie czekaj! Zadzwoń Już dziś!

Rakowska Wiktoria

663 309 489



szczegóły oferty

Symbol	14800/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Kod pocztowy	73-110
Obręb geodezyjny	stargardzki	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	69, 50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	NIE	Energia elektryczna	NIE
Napięcie 400V (siła)	NIE	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Klimatyzacja	NIE	Internet	TAK
Telewizor	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piecyk gazowy	TAK
Piekarnik	TAK	Kuchnia gazowa	TAK



Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	TAK	Parking strzeżony	NIE
Garaż	NIE	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Kominek	NIE
Balkon	NIE	Taras	NIE
Loggia	NIE	Strych	TAK
Cechy dodatkowe	bardzo pilna sprzedaż, z piwnicą, z miejscem postojowym	Sieć LAN	NIE
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, OKNO
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	NIE
Żaluzje	NIE	Ilość piwnic	1
Rowerownia	2	Wózkownia	2



kontakt do agenta



Wiktoria Rakowska

Doradca ds. nieruchomości

📞 663309489

✉ wr@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

