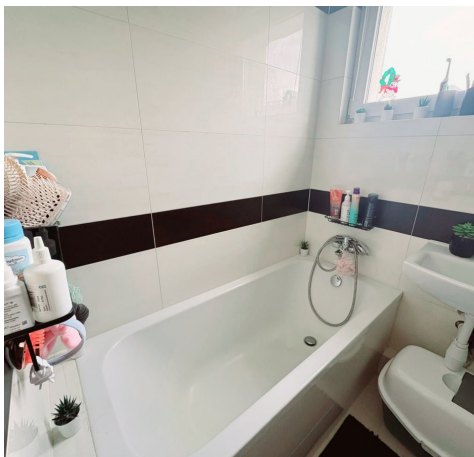
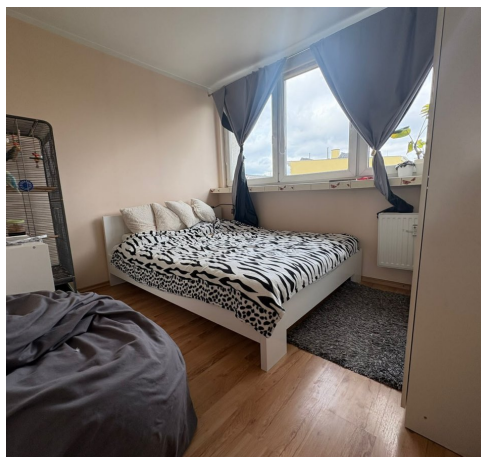


Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **449 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,94** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż: 2- pokojowe mieszkanie z balkonem w centrum Szczecina!

Na sprzedaż **ustawne, w pełni wyposażone mieszkanie** zlokalizowane na 4 piętrze budynku z windą, w samym sercu Szczecina!

Mieszkanie ma **spółdzielczo-własnościowe prawo do lokalu!**

Najważniejsze atuty:

- **2 niezależne pokoje**
- **osobna kuchnia**
- **łazienka z oknem**
- **balkon**
- **piwnica**

Mieszkanie jest bardzo jasne, w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania lub wynajmu od zaraz — nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów.

Idealna lokalizacja:

Ścisłe centrum Szczecina — **deptak Bogusława, Galeria Kaskada, kawiarnie, sklepy, restauracje i przystanki komunikacji miejskiej w zasięgu ręki**. Wszędzie blisko!

Świetna propozycja zarówno dla osób szukających mieszkania dla siebie, jak i **inwestorów pod wynajem** — lokalizacja gwarantuje duże zainteresowanie najemców.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Opiekun oferty:

Agnieszka Ciebiera

tel.571 996 293



szczegóły oferty

Symbol	14805/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	449 000, 00 PLN	Cena za m2	9 773, 62 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	Szczecin	Gmina	Szczecin
Miejscowość	Szczecin	Kod pocztowy	70-470
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	Centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA
Powierzchnia całkowita	45, 94 m²	Udział w działce	UDZIAŁ
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	2
Piętro	4	Liczba pięter	10
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Winda w nieruchomości	TAK	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE



Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE	Elewacja	BARANEK
Czy jest KW	NIE	Balkon	TAK
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Rolety	TAK	Czynsz administracyjny	900, 00 PLN
Ilość piwnic	1		



kontakt do agenta



Agnieszka Ciebiera

Doradca ds. nieruchomości

☎ 571 996 293

✉ ac@szczecin-nieruchomosci.eu



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

