

Hala - magazyn na sprzedaż - Świdwin

cena **380 000** zł

pow. całkowita: **441,00** m², pow. działki: **1 371,00** m²,



opis nieruchomości

Tylko u nas!!!

Niższa cena!!!

Na sprzedaż hala przemysłowo-produkcyjna o **powierzchni 441,70 m²** położona na **działce 1371 m²**.

Idealna pod stolarnię.

Hala składa się z sześciu pomieszczeń oraz sanitariatów. Pomieszczenia nadają się pod produkcję magazyny. Nieruchomość do niedawna była użytkowana pod stolarnię.

Hala wyposażona jest w rampę oraz szeroki wjazd na działkę.

W środku znajduje się pomieszczenie biurowe zamykane oraz duże pomieszczenie socjalne z aneksem kuchennym oraz wc. Działka w całości ogrodzona.

Media: prąd, siła, woda, kanalizacja. Ogrzewanie z pieca uniwersalnego na węgiel i drewno. Dogodny dojazd z drogi publicznej. Wjazd jak i plac wokół hali utwardzony.

Więcej informacji udzielię telefonicznie pod nr Tel. 500 598 570

Zachęcam do osobistej weryfikacji.



szczegóły oferty

Symbol	111/MKN/HS	Rodzaj nieruchomości	HALA - MAGAZYN
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.05.2025
Cena	380 000, 00 PLN	Stara cena	420 000, 00 PLN
Cena za m2	861, 68 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	świdwiński
Gmina	Świdwin	Miejscowość	Świdwin
Kod pocztowy	78-300	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OBIEKTY PRZEMYSŁOWE	Powierzchnia całkowita	441, 00 m²
Powierzchnia działki	1 371, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	441, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	MUROWANA, STALOWA	Materiał ścian	CEGLA, PUSTAK
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DOBRY	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pomieszczeń	6
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Monitoring	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	PAPA	Kształt dachu	PŁASKI
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Rampa	TAK	Witryna	TAK



Kominek	NIE	Nr Licencji	17866
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE, PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC	Osobne WC	TAK
Rolety	TAK	Rodzaj hali-magazynu	HALA PRZEMYSŁOWA, MAGAZYN WYSOKIEGO SKŁADOWANIA, OBSZARY MAGAZYNOWE, HALA



kontakt do agenta



Agnieszka Płuciennik

Doradca ds. nieruchomości

☎ 500 598 570

✉ agp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

