

Mieszkanie na sprzedaż - Pogorzelica, Centrum

cena **380 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **27,80** m²,



opis nieruchomości

*****IDEALNA LOKALIZACJA TYLKO 50M OD PLAŻY W OTOCZENIU LASÓW SOSNOWYCH*****

Ofertą sprzedaży jest apartament o powierzchni użytkowej **23,5m2 (powierzchnia całkowita 27,8m2) z balkonem znajdujący się na II piętrze.**

Na powierzchnię składa się: **pokój połączony z kuchnią i łazienka.** Nieruchomość w pełni umeblowana. Budynek z **2002r. po generalnym remoncie 3 lata temu.** Ogrzewanie gazowe. **Wystawa okien północna - wschód.**

Istnieje możliwość wydzielenia części działki do wyłącznego korzystania (np. miejsce postojowe) o wartości 30.000zł

W pobliżu cała infrastruktura, sklepy, restauracje. Idealne miejsce na rowerowe i piesze wycieczki.

CENA DO NEGOCJACJI

Jesteśmy wyłącznym przedstawicielem Sprzedającego

rzut ma charakter poglądowy

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczególne oferty

Symbol	14821/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.05.2025
Cena	380 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Pogorzelica
Kod pocztowy	72-350	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Pas Nadmorski	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	27, 80 m²
Powierzchnia użytkowa	27, 80 m²	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	TYPOWE	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	2002	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	1
Piętro	2	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA, TERAKOTA	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA	Czy jest KW	TAK
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Balkon	TAK



Rozkład mieszkania

JEDNOSTRONNE



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

