

Mieszkanie na sprzedaż - Pogorzelica, Centrum

cena **420 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **27,60** m²,



opis nieruchomości

*****IDEALNA LOKALIZACJA TYLKO 50M OD PLAŻY W OTOCZENIU LASÓW SOSNOWYCH*****

Ofertą sprzedaży jest apartament o powierzchni użytkowej **27,6m² z balkonem znajdujący się na parterze**

z bezpośrednim wyjściem na teren zielony. Na powierzchnię składa się: **pokój połączony z kuchnią i łazienka.**

Nieruchomość w pełni umeblowana. Budynek z **2002r. po generalnym remoncie 3 lata temu.**

Ogrzewanie gazowe. **Wystawa okien północna - wschód.**

Istnieje możliwość wydzielenia części działki do wyłącznego korzystania (miejsce postojowe) o wartości 30.000zł

W pobliżu cała infrastruktura, sklepy, restauracje. Idealne miejsce na rowerowe i piesze wycieczki.

CENA DO NEGOCJACJI

Jesteśmy wyłącznym przedstawicielem Sprzedającego

rzut ma charakter poglądowy

Katarzyna Nadolska tel. 515 383 024



szczegóły oferty

Symbol	14823/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.05.2025
Cena	420 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	gryficki
Gmina	Rewal	Miejscowość	Pogorzelica
Kod pocztowy	72-350	Dzielnica - osiedle	Centrum
Region	Pas Nadmorski	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	27, 60 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	27, 60 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	2002
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	PUSTAK
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	1	Parter	TAK
Ilość pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA, TERAKOTA



Elewacja	BARANEK	Ogrodzenie	BRAK OGRODZENIA
Czy jest KW	TAK	Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA
Taras	TAK	Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE
Osobne WC	NIE		



kontakt do agenta



Katarzyna Nadolska

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 024

✉ nk@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

