

Dom na sprzedaż - Barlinek, Strąpie

cena **400 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **118,00** m², pow. działki: **742,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem oferty jest dom bliźniak na sprzedaż w malowniczej miejscowości Strąpie, oddalonej zaledwie 6 km od Barlinka. Nieruchomość usytuowana jest na dużej, zagospodarowanej działce, zapewniającej prywatność i komfort życia.

Opis nieruchomości:

- Parter obejmuje trzy przestronne pokoje, funkcjonalną kuchnię, łazienkę z WC, korytarz oraz dodatkową letnią kuchnię, idealną na sezonowe przygotowania i spotkania.
- Na poddaszu znajdują się dwa duże pokoje, które mogą służyć jako sypialnie, biura lub przestrzeń rekreacyjna.
- Dodatkowe miejsce do przechowywania zapewnia strych oraz piwnica.
- Mieszkanie sprzedawane jest z kompletnym umeblowaniem, sprzętem AGD oraz RTV, co czyni je gotowym do zamieszkania od zaraz.
- Ogrzewanie domu realizowane jest za pomocą kominka z płaszczem wodnym lub pieca na węgiel, umieszczonego w piwnicy, co zapewnia komfort ciepły w chłodniejsze dni.
- Właściciele nie korzystali z dotacji czyste powietrze, co stwarza możliwości nowym właścicielom.

Dodatkowe udogodnienia:

- Na podwórku znajduje się duży murowany garaż o powierzchni 40 m², idealny na przechowywanie pojazdów, majsterkowanie czy przechowanie narzędzi.
- Za garażem zlokalizowana jest duża wiata, zapewniająca jeszcze więcej miejsca na pojazdy lub sprzęt.
- Na posesji znajduje się oczko wodne, grill z wędzarnią oraz ogródek, które tworzą przytulną i relaksującą przestrzeń do wypoczynku.

Lokalizacja:

- Spokojna i cicha okolica sprzyjająca relaksowi i odpoczynkowi.
- W pobliżu znajdują się jeziora, które można odwiedzić w zaledwie kilka minut, co czyni ofertę atrakcyjną dla miłośników natury, sportów wodnych i rekreacji na świeżym powietrzu.

Zapraszamy do obejrzenia tej wyjątkowej nieruchomości, która może stać się Państwa wymarzonym domem lub inwestycją!



szczegóły oferty

Symbol	13795/MKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta wycofana
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	400 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	myśliborski	Gmina	Barlinek
Miejscowość	Barlinek	Kod pocztowy	74-320
Dzielnica - osiedle	Strąpie	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	118, 00 m²	Powierzchnia działki	742, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²	Rodzaj domu	PÓŁ BLIŻNIAKA
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	5	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	KOMINEK, C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Energia elektryczna	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE, DESKI	Elewacja	BARANEK
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Licznik prądu	TAK	Wodomierz	TAK
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Kominek	TAK
Strych	TAK	Nr Licencji	17866
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI, WODA		



kontakt do agenta



Justyna Kaczmarek

Doradca ds. nieruchomości

☎ 512 372 854

✉ kj@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

