

## Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, Centrum Miasta

cena **510 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,60** m<sup>2</sup>,



opis nieruchomości

**Na sprzedaż oferujemy Państwu słoneczne mieszkanie 2 pokojowe w ścisłym centrum miasta Świnoujście.**

**Nieruchomość o powierzchni 46,6m<sup>2</sup> składa się z:**

- salonu
- oddzielnej kuchni z oknem
- sypialni
- łazienki z wc
- przedpokoju

**Mieszkanie bardzo ciepłe i słoneczne.**

**Czynsz do wspólnoty to 630 zł**

Do mieszkania przynależy piwnica

Miejsca parkingowe przed budynkiem za szlabanem.

Ścisłe centrum miasta 6 piętro wieżowca z ładnym widokiem.

Polecam i zapraszam na prezentację

**Katarzyna Jezierska**

**tel. +48 515 383 032**



**szczegóły oferty**

Symbol	<b>14838/MKN/MS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>510 000, 00 PLN</b>
Cena w EURO	<b>119 379, 23 €</b>	Cena negocjowana	<b>TAK</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKIE</b>
Powiat	<b>Świnoujście</b>	Gmina	<b>Świnoujście</b>
Miejscowość	<b>Świnoujście</b>	Kod pocztowy	<b>72-600</b>
Prawobrzeże /lewobrzeże	<b>LEWOBRZEŻE</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Centrum Miasta</b>
Region	<b>Świnoujście</b>	Okolice	<b>centrum miasta</b>
Spółdzielnia	<b>Słowianin</b>	Położenie	<b>CENTRUM MIASTA</b>
Budynki w sąsiedztwie	<b>OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH</b>	Powierzchnia całkowita	<b>46, 60 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>WIEŻOWIEC</b>
Rok budowy	<b>1975</b>	Standard	<b>DOBRY</b>
Stan budynku	<b>DOBRY</b>	Konstrukcja budynku	<b>TRADYCYJNA, WIELKOPŁYTOWA</b>
Materiał ścian	<b>BETON KOMÓRKOWY, PŁYTY WARSTWOWE, CEGŁA</b>	Rodzaj stropu	<b>STALOWY, PREFABRYKAT BETONOWY</b>
Technika budowy	<b>TRADYCYJNA</b>	Typ kuchni	<b>ODDZIELNA, Z OKNEM</b>
Wyposażenie kuchni	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Stan łazienki	<b>DOBRY</b>	Wyposażenie łazienki	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Droga dojazdowa	<b>ULICA OSIEDŁOWA</b>	Rodzaj nawierzchni	<b>ASFALTOWA - KOSTKA</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Liczba sypialni	<b>1</b>
Piętro	<b>6</b>	Liczba pięter	<b>11</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>
Źródło c.w.	<b>GAZOWY PRZEPEŁYWOWY</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ</b>
Podpiwniczenie /piwnica	<b>PODPIWNICZONY</b>	Powierzchnie piwnic	<b>3m<sup>2</sup> m<sup>2</sup></b>
Stan instalacji	<b>CZĘŚCIOWO WYMIENIONA</b>	Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>
Winda w nieruchomości	<b>TAK</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>



Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Uciążliwość okolicy	<b>UMIARKOWANIE CICHE</b>
Internet	<b>TAK</b>	Lodówka	<b>TAK</b>
Pralka	<b>TAK</b>	Kuchnia gazowa	<b>TAK</b>
Monitoring	<b>TAK</b>	Domofon	<b>TAK</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Pokrycie dachu	<b>PAPA</b>
Kształt dachu	<b>PŁASKI</b>	Rodzaj podłogi	<b>PANELE, TERAKOTA</b>
Elewacja	<b>BARANEK</b>	Rodzaj ogrodzenia	<b>MIESZANE</b>
Ogrodzenie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Czy jest KW	<b>TAK</b>
Parking strzeżony	<b>TAK</b>	Typ parkingu	<b>BETONOWY</b>
Widok na północ	<b>TAK</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>GAZ, PRĄD</b>
Sieć LAN	<b>TAK</b>	Uciążliwości i ograniczenia	<b>BRAK UCIAŻLIWOŚCI</b>
Rozkład mieszkania	<b>JEDNOSTRONNE</b>	Najbliższa plaża	<b>800</b>
Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>WANNA, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA</b>	Rolety	<b>TAK</b>
Czynsz administracyjny	<b>630, 00 PLN</b>	Ilość piwnic	<b>1</b>



**kontakt do agenta**



**Katarzyna Jezierska**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 515 383 032

✉ [jk@mikulski-nieruchomosci.pl](mailto:jk@mikulski-nieruchomosci.pl)



więcej ofert na stronie [www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

