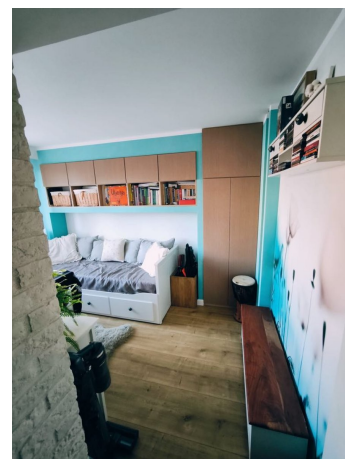


Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Stare Miasto

cena **529 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **53,43** m²,



opis nieruchomości

Zapraszamy do zapoznania się z niezwykle urokliwym mieszkaniem usytuowanym w samym sercu historycznego Starego Miasta w Stargardzie. To wyjątkowe miejsce, które zachwyca swoją atmosferą i funkcjonalnością, stanowi idealną przestrzeń do zamieszkania dla osób ceniących bliskość miejskich atrakcji i komfort codziennego życia.

Lokal usytuowany jest na drugim piętrze i składa się z przestronnego salonu połączonego z nowoczesną kuchnią, z którego można wyjść na przytulny balkon – idealny do porannej kawy czy wieczornego relaksu. W mieszkaniu znajdują się dwie przytulne sypialnie, doskonałe zarówno dla par, jak i rodzin z dziećmi. Dodatkowo, do dyspozycji jest funkcjonalna garderoba, która może zostać przywrócona do pierwotnego stanu jako osobny pokój.

Przestronna łazienka z WC została starannie wykończona i wyposażona, gwarantując komfort codziennego użytkowania. Przedpokój dopełnia całości aranżacji, zapewniając miejsce na niezbędne elementy garderoby i dekoracje.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont, obejmujący wymianę instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej, wymianę stolarki okiennej (trzechszybowe) oraz wykonanie podwieszanych, ocieplonych sufitów, co zapewnia wysoką jakość i komfort użytkowania. W pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania, stanowi idealną propozycję dla osób poszukujących wygodnej przestrzeni w centrum miasta.

Do nieruchomości przynależy również odrestaurowana piwnica, doskonała do przechowywania sezonowych rzeczy czy innych drobiazgów. Ogrzewanie i ciepła woda są zapewnione z miejskiej sieci, co gwarantuje niezawodność i oszczędność.

Lokalizacja to prawdziwy atut – w bliskiej odległości znajdziemy apteki, szkoły, przychodnie, sklepy oraz przystanki autobusowe, co czyni codzienne życie niezwykle wygodnym i komfortowym.

To piękne mieszkanie to wyjątkowa okazja dla osób ceniących historyczny klimat, nowoczesne rozwiązania i świetną lokalizację. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!



szczegóły oferty

Symbol	14842/MKN/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	529 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Dzielnica - osiedle	Stare Miasto
Region	Powiat stargardzki	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	53, 43 m²
Powierzchnia użytkowa	53, 43 m²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Liczba pięter	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Winda w nieruchomości	NIE
Energia elektryczna	TAK	Napięcie 400V (siła)	NIE
Podłączony gaz	NIE	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK



Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Alarm	NIE	Wideofon	NIE
Ochrona	NIE	Monitoring	NIE
Drzwi antywłamaniowe	NIE	Rolety antywłamaniowe	NIE
Osiedle zamknięte	NIE	Domofon	TAK
Recepcja	NIE	Okna antywłamaniowe	NIE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Poddasze	BRAK PODDASZA
Elewacja	BARANEK	Ogródek	NIE
Basen	NIE	Kominek	NIE
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Strych	NIE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Kraty w oknach	NIE
Osobne WC	NIE	Rolety	TAK
Żaluzje	NIE	Czynsz administracyjny	750, 00 PLN
Rowerownia	2	Wózkownia	2



kontakt do agenta



Monika Strzelecka

Kierownik biura

☎ 530 855 004

✉ sm@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

