

Działka na sprzedaż - Ninikowo

cena **315 000** zł

pow. działki: **3 019,00** m²,



opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży są **działki budowlane**, o numerach 28/12, 28/13, 28/14, 28/15 położone na skraju **miejsowości Ninikowo**, w gminie Karnice, **zaledwie 3 km od morza!** Nieruchomość jest **w trakcie wydawania warunków zabudowy** co znacznie ułatwi nowym właścicielom rozpoczęcie budowy. Możliwość sprzedaży wszystkich działek razem - cena w tym przypadku ustalana będzie indywidualnie.

INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 3019 m²

Kształt działki: nieregularny, prostokąt

Działka: skrajna, środkowa,

Wygląd działki: pusta,

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie,

Warunki glebowe: teren suchy

Klasa ziemi przy działce rolnej: IVb/V

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie,

Decyzja o warunkach zabudowy: w trakcie

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE:

Odległość do najbliższych zabudowań: 100m

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa, łąki, sąsiadujący teren - natura 2000

Droga dojazdowa: udział w gruncie,

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona, gruntowa

Dostęp do drogi publicznej: tak, poprzez działkę będącą drogą wewnętrzną

Odległość do tras krajowych: 2.5 km od drogi 102,

Ukształtowanie terenu: teren płaski,

MEDIA

Dostępne media: prąd, woda,

WODA: odległość 50-100 m

KANALIZA: brak - szambo/przydomowa oczyszczalnia ścieków

GAZ: brak

PRĄD: odległość 50 m

Zapraszamy do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: 530-855-011



szczegóły oferty

Symbol	6227/MKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Cena	315 000, 00 PLN	Cena za m2	104, 34 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	gryficki	Gmina	Karnice
Miejscowość	Ninikowo	Kod pocztowy	72-343
Nr działki	28/12	Obręb geodezyjny	Ninikowo
Region	Pas Nadmorski	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	3 019, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	TAK
Nr Licencji	17866	Cechy dodatkowe	działka rolna
Warunki gruntowe	DOBRE		



kontakt do agenta



Katarzyna Pykało

Doradca ds. nieruchomości

☎ 530 855 011

✉ kp@mikulski-nieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.mikulski-nieruchomosci.pl**

